



Лектор курсу
Контактна інформація
лектора (e-mail)

Сторінка курсу в eLearn

СИЛАБУС ДИСЦИПЛІНИ

«Нормування в топографо-геодезичній діяльності та землеустрої»

Ступінь вищої освіти - магістр

Спеціальність 193 Геодезія та землеустрій

Освітня програма «Геодезія та землеустрій»

Рік навчання 1, семестр 2

Форма навчання денна, заочна

Кількість кредитів ЄКТС 4

Мова викладання українська (українська)

Дорош Йосип Мирославович

+380674468573;

doroshjosyp@gmail.com

<https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=2014>

ОПИС ДИСЦИПЛІНИ

(до 1000 друкованих знаків)

Мета вивчення навчальної дисципліни «Нормування в топографо-геодезичній діяльності та землеустрою» є теоретична підготовка студентів до практичної діяльності, спрямованої на знання та застосування нормативно-технічної документації в сфері топографо-геодезичної та картографічної діяльності, технічного та технологічного забезпечення топографо-геодезичної і картографічної діяльності та норми і правила у сфері землеустрою, здійснення землевпорядного процесу в землевпорядній діяльності щодо відносин, які складаються у цьому процесі та їх суб'єктів (землевпорядно-процесуальні відносини); умов здійснення землевпорядного процесу (провадження, етапи, стадії) та властиві йому принципи; процедури вчинення землевпорядних проваджень.

Основні **завдання** вивчення дисципліни «Нормування в топографо-геодезичній діяльності та землеустрою» такі: вивчення нормативно-технічної документації в сфері топографо-геодезичної та картографічної діяльності; вивчення технічного та технологічного забезпечення топографо-геодезичної і картографічної діяльності; вивчення норми і правила у сфері землеустрою; вивчення теорії землевпорядного процесу, її понятійний апарат, функції та складові; вивчення принципів землевпорядного процесу; вивчення землевпорядних процесуальних правовідносин та їх елементи; визначення суб'єктів землевпорядних процесуальних правовідносин; знання місця і ролі представництва в землевпорядному процесі; знання доказів знання місця і ролі; вивчення особливостей землевпорядного провадження, їх класифікація та загальна характеристика; вивчення особливостей стадій землевпорядного провадження; знання процедури вчинення землевпорядних проваджень; вивчення правової природи землевпорядного акту.

Компетентності ОП:

інтегральна компетентність (ІК):

ІК 1. Здатність розв'язувати складні спеціалізовані задачі та практичні проблеми під час професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою або у процесі навчання, що передбачає застосування теоретичних знань та методів геодезичних, фотограмметричних, геоінформаційних, картографічних технологій і систем та кадастру і оцінки нерухомості.

загальні компетентності (ЗК):

ЗК 02. Здатністю зберігати та примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії та закономірностей розвитку предметної області, її місця у загальній системі знань про природу і суспільство та у розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для активного відпочинку та ведення здорового способу життя.

ЗК 4. Здатність планувати та керувати часом.

ЗК 06. Навичками використання інформаційних і комунікаційних технологій.

ЗК 9. Здатність до застосування знань на практиці.

ЗК 11. Мати навички розроблення та управління проектами.

ЗК13. Здатність зберігати, примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії, закономірностей розвитку предметної області, її місця в загальній системі знань про природу й суспільство, а також в розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для відпочинку та ведення здорового способу життя;

ЗК 15. Відповідальність за якість виконуваної роботи.

фахові (спеціальні) компетентності (ФК):

СК01. Здатність застосовувати фундаментальні знання для аналізу явищ природного і техногенного походження при виконанні професійних завдань у сфері геодезії та землеустрою.

СК02. Здатність застосовувати теорії, принципи, методи фізико-математичних, природничих, соціально-економічних, інженерних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою.

СК03. Здатність застосовувати нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали у професійній діяльності.

СК06. Здатність виконувати дистанційні, наземні, польові та камеральні дослідження, інженерні розрахунки з опрацювання результатів досліджень, оформляти результати досліджень, готувати звіти при вирішенні завдань геодезії та землеустрою.

СК07. Здатність збирати, оновлювати, опрацьовувати, критично оцінювати, інтерпретувати, зберігати, оприлюднювати і використовувати геопросторові дані та метадані щодо об'єктів природного і техногенного походження.

СК09. Здатність застосовувати інструменти, прилади, обладнання, устаткування при виконанні завдань геодезії та землеустрою.

СК 10. Здатність застосовувати професійнопрофільовані знання й практичні навички для розв'язання типових задач спеціальності, а також вибору технічних засобів для їх виконання;

СК 11. Здатність використовувати знання й уміння для розрахунку апріорної оцінки точності та вибору технологій проектування і виконання прикладних професійних завдань;

СК 12. Здатність проводити технічний контроль та оцінювати якість топографо-геодезичної та картографічної продукції.

СК13. Здатність розробляти документацію із землеустрою та з оцінки земель, кадастрову документацію, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

СК 14. Уміння аргументувати вибір методів розв'язування спеціалізованих задач, критично оцінювати отримані результати та захищати прийняті рішення;

СК 15. Використання відповідної термінології та форм вираження у професійній діяльності.

Програмні результати навчання (ПРН) ОП:

Знання та розуміння (ЗР) Застосування знань та розумінь (ЗЗР) Формування суджень (ФС)

ЗР3. Доносити до фахівців і нефахівців інформацію, ідеї, проблеми, рішення, власний досвід та аргументацію.

ЗР5. Застосовувати концептуальні знання природничих і соціально-економічних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою.

ЗР 6. Знання та розуміння щодо основи нормативноправової бази забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях;

ЗЗР10. Обирати і застосовувати інструменти, обладнання, устаткування та програмне забезпечення, які необхідні для дистанційних, наземних, польових і камеральних досліджень у сфері геодезії та землеустрою.

ЗЗР 14. Застосування знань та розумінь щодо планування використання та охорони земель, кадастрових зніманих та ведення Державного земельного кадастру;

ЗЗР 15. Застосування знань та розумінь щодо розроблення проектів землеустрою, землевпорядної і кадастрової документації та документації з оцінки земель; технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

ФС 18. Формування суджень щодо основних технологій і методик планування і виконання геодезичних, топографічних і кадастрових зніманих;

ФС 21. Формування суджень щодо планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природо-охоронного характеру та інших чинників;

ФС 23. Формування суджень щодо реалізації топографічної та землевпорядної продукції на основі використання знань з основ законодавства і управління виробництвом.

СТРУКТУРА КУРСУ

Тема	Години (лекції/лабораторні, практичні, семінарські)	Результати навчання	Завдання	Оцінювання
2 семестр				
Модуль 1. Інституційне середовище діяльності у сфері землеустрою. Теоретичні основи землевпорядного процесу. Види і умови здійснення топографо-геодезичної і картографічної діяльності				

<p>Тема 1. Інституційне середовище діяльності у сфері землеустрою: Теоретичні основи землепорядного процесу, землепорядна процедура, землепорядний процес і землепорядні дії. Функції, складові та принципи землепорядного процесу</p>	<p>1/2</p>	<p>Знати землепорядну процедуру, процес та дії. Розуміти функції, складові та принципи землепорядного процесу. Розуміти інституційне середовище земельних відносин. Вивчити нормативно-правові акти щодо регулювання землеустрою, геодезії та топографії. Розуміти організацію та регулювання землеустрою. Знати суб'єкти та об'єкти землеустрою. Знати екологоекономічні імперативи. Розрізняти ізновиди документації із землеустрою Уміти складати договори на виконання землепорядних робіт Вміти розраховувати вартість землепорядних послуг</p>	<p>Виконання практичної роботи 1 «Землепорядна процедура, землепорядний процес і землепорядні дії при розробленні документації із землеустрою»; Виконання самостійної роботи 1 «Інституційне забезпечення діяльності у сфері землеустрою. Види і умови здійснення топографо-геодезичної і картографічної діяльності».</p>	<p>Через Навчальний портал НУБіП України (https://elearn.nubip.edu.ua/)</p>
--	------------	--	--	--

<p>Тема 2. Нормативно-технічна документація в сфері топографо-геодезичної та картографічної діяльності, технологічне забезпечення топографо-геодезичної і картографічної діяльності</p>	<p>2/2</p>	<p>Розуміти порядок організації топографо-геодезичних і картографічних робіт; Знати технічні вимоги до них, норми та правила їх виконання ; Вміти використовувати сучасних інформаційних технологій і систем для створення геодезичних, топографічних і картографічних матеріалів, збору, ведення, контролю, накопичення, зберігання, поновлення, пошуку, перетворення, переробки, відображення, видачі й передачі даних.</p>	<p>Виконання практичної роботи 2 «Землепорядний процес і землепорядні дії розроблення проекту землеустрою з встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць»</p>	<p>Через Навчальний портал НУБіП України (https://elearn.nubip.edu.ua/)</p>
<p>Модуль 2. Суб'єкти землепорядних процесуальних відносин, суб'єкти топографо-геодезичної і картографічної діяльності, їх статус, стадії, процесуальні права та обов'язки</p>				
<p>Тема 3. Суб'єкти землепорядних процесуальних відносин, суб'єкти топографо-геодезичної і картографічної діяльності та їх статус. Землепорядний процес і землепорядні дії розроблення схем землеустрою та проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів</p>	<p>2/-</p>	<p>Розрізняти землепорядний процес та землепорядні дії при складанні землепорядної документації. Знати об'єкти та суб'єкту топографо-геодезичної і картографічної діяльності. Знати місце розробників документації із землеустрою, та інших суб'єктів у землепорядному процесі; Визначати землепорядні дії представників органів державної влади та місцевого самоврядування, громадськості. Знати мету, завдання та зміст проекту. Знати порядок погодження і затвердження.</p>	<p>Виконання самостійної роботи 2 «Землепорядна процедура, землепорядний процес і землепорядні дії розроблення землепорядної документації на державному та регіональному рівнях. Нормативно-технічна документація в сфері топографо-геодезичної та картографічної діяльності»</p>	<p>Через Навчальний портал НУБіП України (https://elearn.nubip.edu.ua/)</p>

<p>Тема 4 Землевпорядні процесуальні відносини. Землевпорядний процес документації із землеустрою по встановленню меж адміністративно-територіальних одиниць. Землевпорядний процес та його стадії. Землевпорядний процес розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки</p>	<p>2/4</p>	<p>Знати землевпорядні дії та процес при складанні землевпорядної документації. Вміти обґрунтовувати модель землевпорядного процесу. Знати зацікавлені сторони та їх місце у землевпорядному процесі. Знати мету, завдання та зміст проекту. Вміти формувати листи (звернення) при погодженні і затвердженні землевпорядної документації. Розрізняти стадії землевпорядного процесу. Знати порядок користування фондом документації із землеустрою.; Знати планово-картографічне, геодезичне, геоботанічне та інше забезпечення</p>	<p>Виконання практичної роботи 3 «Землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки»;</p>	
<p>Модуль 3. Про процесуальні права при здійсненні землеустрою в населених пунктах. Топографо-геодезичне і картографічне забезпечення містобудівної діяльності</p>				
<p>Тема 5. Роботи із топографо-геодезичного і картографічного забезпечення містобудівної діяльності. Процесуальні права та обов'язки суб'єктів землевпорядних процесуальних відносин Землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення проекту землеустрою для містобудівних потреб</p>	<p>2/-</p>	<p>Вміти створювати геодезичні та картографічні матеріали та для планування території, проектування, будівництва і реконструкції об'єктів капітального будівництва, створення інженерної та транспортної інфраструктури, а також проведення необхідних для цього інженерних вишукувань. Знати права та обов'язки сторін землевпорядного процесу. Аналізувати співвідношення землевпорядних дій усіх учасників землевпорядного процесу. Розуміти мету, завдання та зміст проекту. Виявляти особливості погодження документації із землеустрою.</p>	<p>Виконання самостійної роботи 3 «Землевпорядна процедура, землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на місцевому рівні. Технологічне забезпечення топографо-геодезичної і картографічної діяльності».</p>	<p>Через Навчальний портал НУБіП України (https://elearn.nubip.edu.ua/)</p>

<p>Тема 6 Особливості землевпорядного процесу і землевпорядних дій розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки при зміні цільового призначення</p>	<p>2/3</p>	<p>Знати землевпорядні дії та процес при зміні цільового призначення земель різного цільового призначення. Уміти визначати втрати сільськогосподарсь кого та лісгосподарського виробництва. Розрізняти поняття основне цільове призначення (категорія), цільове призначення земельної ділянки, вид використання. Вміти провидити усунення недоліків та помилок у землевпорядній документації.</p>	<p>Виконання практичної роботи 4 «Землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки при зміні цільового призначення»</p>	
<p align="center">Модуль 4. Землевпорядний процес та економіко-правова і екологічна природа документації із землеустрою як підсумкового акту його здійснення. Роботи із топографо-геодезичного і картографічного забезпечення кадастрової діяльності</p>				
<p>Тема 7. Економіко-правова та екологічна природа документацій із землеустрою. проекти землеустрою, що забезпечують еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь</p>	<p>2/-</p>	<p>Застосовувати орієнтованість суб'єктів землевпорядного процесу на раціональне використання та охорону земель. Розуміти мету, завдання та зміст проекту. Аналізувати планово-картографічне, геодезичне, ґрунтове, геоботанічне та інше забезпечення при розробці проекту екологоекономічного обґрунтування сівозміни . Знати стадії землевпорядного процесу розроблення проекту</p>	<p>Виконання самостійної роботи 4 «Землевпорядна процедура, землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення проекту землеустрою, що забезпечує еколого-економічне обґрунтування сівозмін та впорядкування угідь. Роботи із топографо-геодезичного і картографічного забезпечення кадастрової діяльності».</p>	<p>Через Навчальний портал НУБіП України (https://elearn.nubip.edu.ua/)</p>
<p>Тема 8 Землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення технічної документації із землеустрою та робочих проектів. Роботи із топографо-геодезичного і картографічного забезпечення кадастрової діяльності</p>	<p>2/4</p>	<p>Уміти враховувати особливості землевпорядного процесу при розробці різних видів технічної документації. Уміти розробляти технічну документацію із землеустрою. Порівнювати особливості землевпорядного процесу при розробленні технічної документації із землеустрою. Вміти провидити усунення недоліків та помилок у землевпорядній документації. Вміти створювати та підтримувати у робочому стані геодезичних мереж спеціального призначення,</p>	<p>Виконання практичної роботи 5 «Землевпорядна процедура, землевпорядний процес і землевпорядні дії розроблення технічної документації із землеустрою»</p>	<p>Через Навчальний портал НУБіП України (https://elearn.nubip.edu.ua/)</p>

		створення і оновлення картографічної основи державного кадастру, створення місцевих систем координат, порядок ведення яких встановлюється спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин		
Всього за 2 семестр				70
Екзамен				30
Всього за курс				100

ПОЛІТИКА ОЦІНЮВАННЯ

Політика щодо дедайнів та перескладання:	Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку. Перескладання модулів відбувається із дозволу лектора за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
Політика щодо академічної доброчесності:	Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). Курсові роботи, реферати повинні мати коректні текстові посилання на використану літературу
Політика щодо відвідування:	Відвідування занять є обов'язковим. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись індивідуально (в он-лайн формі за погодженням із деканом факультету)

ШКАЛА ОЦІНЮВАННЯ СТУДЕНТІВ

Рейтинг здобувача вищої освіти, бали	Оцінка національна за результати складання екзаменів заліків	
	екзаменів	заліків
90-100	відмінно	зараховано
74-89	добре	
60-73	задовільно	
0-59	незадовільно	не зараховано

РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА ІНФОРМАЦІЇ

Основна:

1. Землевпорядний процес: навчальний посібник / А.М. Третяк, Й.М.Дорош, Р.А. Третяк, Ю.В. Лобунько. – Херсон: Олді-плюс, 2018. – 276 с.
2. Третяк А.М., Дорош Й.М., Третяк Р.А. Теоретичні засади землевпорядного процесу: [монографія] / А.М. Третяк, Й.М. Дорош, Р.А. Третяк; під заг. ред. А.М. Третяка. – Херсон: ОЛДІ-ПЛЮС – 2017. – 268 с.
3. Третяк А.М. Стандартизація та нормування у землеустрої : навч. по-сіб. / Третяк А.М., Другак В.М., Колганова І.Г. – К. : «Агроосві- та», 2013. – 224 с.
4. Нормативи землекористування : зб. нормативно-правових актів та науково-метод. рекомендацій у сфері землекористування та охорони земель : у 2 кн.

/ За заг. ред. Л.Я. Новаковського. – К. : ТОВ «Август Трейд» 2008. – . – Т. 1. – 2008. – 446 с. Т. 2– 2008. – 454 с.

5. Третяк А. М. Законодавчо-нормативні проблеми земельних економічних відносин прав власності та прав користування землею в Україні / А. М. Третяк // Земельне право України: теорія і практика. – 2005. – 258 с.

Допоміжна:

1. Кавунець Д. Н. Організація і управління геодезичним виробництвом: Навч. Посібник.-2-ге вид.-К.:КНУБА,2003.-200с.

2. Мартин А.Г., Євсюков Т.О. Сучасний стан та пропозиції щодо нормування у галузі охорони земель в Україні. Землеустрій і кадастр. 2008. № 1. С. 21–27.

3. Мартин А.Г., Колесник В.І. Проблеми створення галузевої системи стандартизації у сферах землеустрою, охорони та оцінки земель. Землеустрій і кадастр. 2009. № 4. С. 12–22.

4. Третяк А. М. Екологія землекористування: теоретико-методологічні основи формування та адміністрування : монографія / А.М. Третяк. – К. : ЗАТ «ВІПОЛ», 2012. – 444 с.

5. Третяк А. М. Землевпорядне проектування: упорядкування існуючих сільськогосподарських землеволодінь та землекористувань та їх угідь / А. М. Третяк, І. Г. Колганова. – К. : ТОВ «ЦЗРУ». 2007. – 210 с.

6. Третяк А. М. Землевпорядне проектування: еколого-економічні засади формування землекористування природно-заповідних територій / А. М. Третяк, І. П. Гетманьчик. – К. : «ЦП «КОМПРИНТ», 2011. – 254 с.

7. Еталон технічної документації щодо встановлення обмежень і обтяжень у використанні земель сільськогосподарських підприємств / [Новаковський Л. Я., Добряк Д. С., Третяк А. М., та ін.]. – К. : ІЗУ УААН, 2000. – 12 с.

Нормативна

1. Про землеустрій: Закон України від 22 травня 2003 р. № 858-IV. Відомості Верховної Ради України. 2003. № 36. Ст. 282.

2. Про охорону земель: Закон України від 19 червня 2003 р. № 962-IV. Відомості Верховної Ради України. 2003. № 29. Ст. 1431.

3. Про стандартизацію: Закон України від 17 травня 2001 р. № 2408-III. Відомості Верховної Ради України. 2001. № 31. Ст. 145.

4. Закон України «Про державний земельний кадастр» : прийнятий 7 липня 2011 року № 3613-VI // ВВР. – 2012. – № 8. – С. 61.

5. Закон України «Про державний контроль за використанням та охороною земель»: прийнятий 19 червня 2003 року № 963-IV // ВВР. – 2003. – № 29. – С. 1432.

6. Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» : прийнятий 25 червня 1991 року № 1264-XII // ВВР. – 1991. – № 41. – С. 546.

7. Закон України «Про планування та забудову територій» : прийнятий 20 квітня 2000 року № 1699-III // ВВР. – 2000. – № 31. – С. 250.

8. Закон України «Про природно-заповідний фонд України»: прийнятий 16 червня 1992 року № 2456-XII // ВВР. – 1992. – № 34. – С. 502.