



НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ

*Факультет землевпорядкування
Кафедра геодезії та картографії*

Студентський науковий гурток
«Топографо-геодезичні та картографічні
вишукування в землеустрої»
2021 – 2022 навчальний рік

Керівник:

**проф. Євсюков Т.О.,
доц. Малашевська О.А.**

Секретар гуртка

студентка 2 курсу Сіденко Є. В.

Мета діяльності гуртка

- розкриття та реалізація наукового та творчого потенціалу, поглиблення знань студентів.

Основні завдання:

- організація науково-дослідницької та винахідницької діяльності;
- створення сприятливих умов для активного залучення студентів до наукової діяльності;
- створення умов для розкриття наукового та творчого потенціалу членів;
- залучення до участі в наукових конференціях, семінарах, виставках та інших науково-дослідницьких і просвітницьких заходах;
- сприяння розширенню студентського співробітництва у сфері науки та інновацій;
- сприяння всебічного розвитку студентів та формуванню високих моральних принципів;
- розвиток взаємозв'язків з фондами, організаціями та об'єднаннями в Україні та за їх межами тощо.

Заходи, проведені гуртком

У засіданнях гуртка у 2021-2022 навчальному році проведено 7 засідань, брали участь 43 студенти: 22 студенти 1 курсу, 21 студент 2 курсу.

Проведені засідання дистанційно, очно (з дотриманням карантинних обмежень) та виїзне засідання.



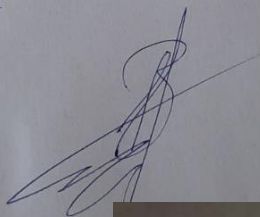
До гуртка прийнято 22 першокурсників

Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента групи 1-ЗВ-4
Горбаченко Ілона Іванівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени
студентського наукового гуртка "Топографо-
геодезичні та картографічні вишукування
в землеустрої"

06.09.21



Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Ілона Іванівна

Заява
прошу зарахувати мене в члени студентського нау-
ко "Топографо-геодезичні та картографі-
чні вишукування в землеустрої"

Заява
прошу зарахувати мене в члени студентського на-
уко "Топографо-геодезичні та картографічні вишукуван-
ня в землеустрої"

Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Мариничка Александра
Сергійівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени студентського
наукового гуртка "Топографо-геодезичні та
картографічні вишукування в землеустрої"

7.10.21

Марз

Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Куртвікова Анна Іванівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени студентського
наукового гуртка "Топографо-геодезичні та
картографічні вишукування в землеустрої"

6.09.21



Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Мариничка Александра
Сергійівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени студентського нау-
ко "Топографо-геодезичні та картографічні вишукуван-
ня в землеустрої"

Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Мариничка Александра
Сергійівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени студентського нау-
ко "Топографо-геодезичні та картографічні вишукуван-
ня в землеустрої"

7.10

Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Мариничка Александра
Сергійівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени студентського нау-
ко "Топографо-геодезичні та картографічні вишукуван-
ня в землеустрої"

Заява

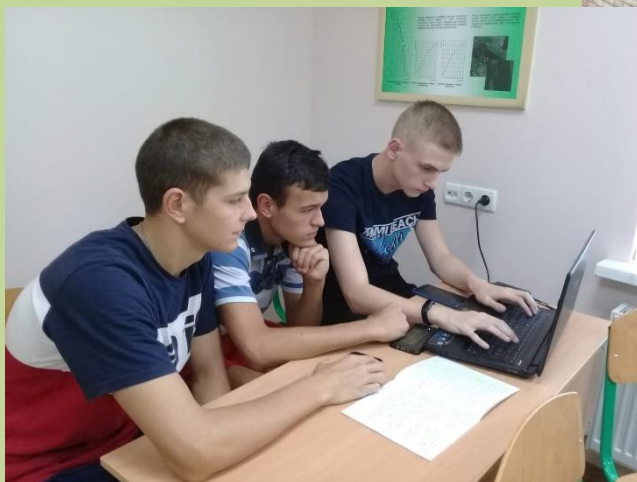
Декану факультету
землепорядкування
д.с.н. проф. Євсюку Т.О.
студента гр. 1-ЗВ-4
Башенко Анна
Олександрівна

Заява

Прошу зарахувати мене в члени студентського
наукового гуртка "Топографо-геодезичні та
картографічні вишукування в землеустрої"

Анна

Робота гуртка в польових та камеральних умовах



Екскурсія на компанію «Culver Aviation»



Членами гуртка підготовано замітку <https://nubip.edu.ua/node/97984>

Онлайн-засідання в режимі дистанційного навчання

sciencedirect.com/science/article/abs/pii/S0264837716301934

View PDF Access through your institution Purchase PDF

Search ScienceDirect

Outline

Highlights

Abstract

Keywords

1. Introduction

2. The conventional land valuation process in land consolidation...

3. Modeling methodologies

4. Case study

5. Evaluating the work of the Land Valuation Committee

6. The need for a new land valuation framework

7. Conclusions

Acknowledgements

References

Show full outline

Land Use Policy

Volume 54, July 2016, Pages 487–498

The assessment of land valuation in land consolidation schemes: The need for a new land valuation framework

Demetris Demetris ^{a,*, 1}

Show more

+ Add to Mendeley Share Cite

<https://doi.org/10.1016/j.landusepol.2016.03.008>

Get rights and content

Figures (10)

Show all figures

Highlights

- Land valuation is a very critical task for land consolidation schemes.
- The conventional process utilised has significant weaknesses.
- The assessment of the current process is undertaken by employing advanced spatial analysis techniques.
- The analysis carried out confirms the noted weaknesses.
- A new framework for carrying out the process is suggested.

Recommended articles

Evaluating the effect of different management ...
Land Use Policy, Volume 54, 2016, pp. 499–507
Purchase PDF View details

Mining through controversies: Public perception...
Land Use Policy, Volume 54, 2016, pp. 479–486
Purchase PDF View details

Forest land consolidation and its effect on climate
Land Use Policy, Volume 61, 2017, pp. 336–342
Purchase PDF View details

Citing articles (45)

Article Metrics

Citations

Citation indexes: 45

Captures

Exports-Saves: 1

Readers: 92

Social Media

Shares, Likes & Comments: 2

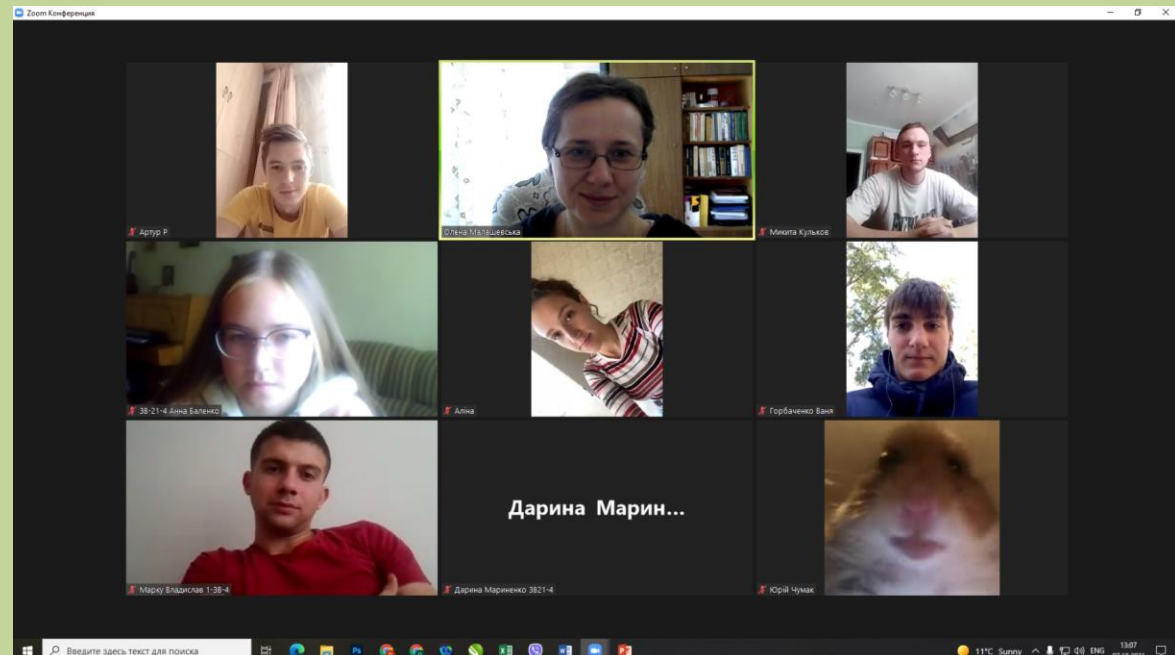
FEEDBACK

Показать все

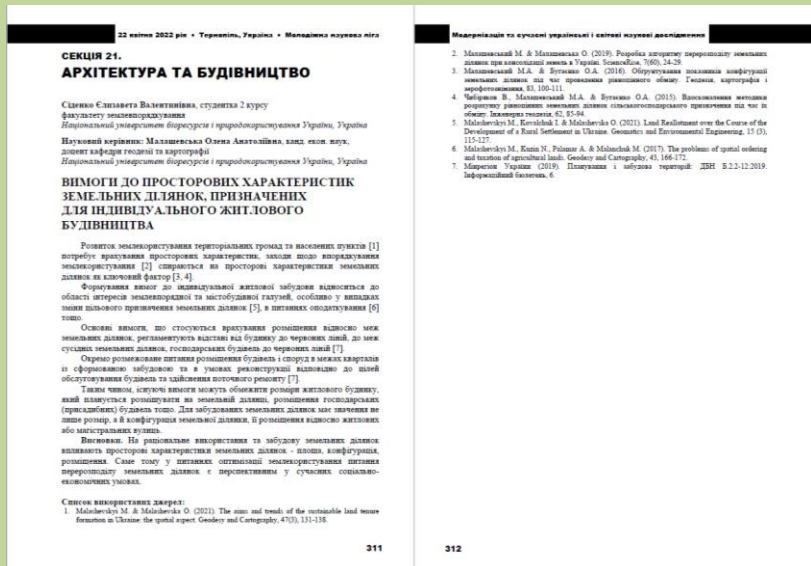
presentationtempl...ppt presentationtempl...ppt

Введите здесь текст для поиска

9°C Sunny 13:04 07.10.2021



Публікації членів гуртка



1. Сіденко Є. В. Вимоги до просторових характеристик земельних ділянок, призначених для індивідуального житлового будівництва. Модернізація та сучасні українські і світові наукові дослідження: матеріали II Міжнародної студентської наукової конференції, Тернопіль, 22 квітня 2022 р.: ГО «Європейська наукова платформа», 2022. с. 311-312.
2. Сиволап А. Консолідація земель на шляху розвитку агропромислового комплексу України. Сучасні аспекти та перспективні напрямки розвитку науки: матеріали III Міжнародної студентської наукової конференції, Дніпро, 6 травня 2022 р.
3. Малашевська О., Прит А., Сиволап А. На запрошення роботодавців другокурсники факультету землепорядкування відвідали надсучасну технологічну компанію Culver Aviation. Режим доступу: <https://nubip.edu.ua/node/97984>



Публікації членів гуртка



4. Сіденко Є. В. Формування сталого землекористування для забезпечення продовольчої безпеки. Науково-інноваційний розвиток агровиробництва як запорука продовольчої безпеки України: вчора, сьогодні, завтра : Матеріали Всеукраїнської науково-практичної конференції «», Київ, 17 листопада. 2021 р./ НААН, ННСГБ – Вінниця: ТОВ «ТВОРИ», 2021. – 260 с. –С. 81-82.

5. Сиволап А. М. Консолідація земель на шляху розвитку агропромислового комплексу України. Науково-інноваційний розвиток агровиробництва як запорука продовольчої безпеки України: вчора, сьогодні, завтра : Матеріали Всеукраїнської науково-практичної конференції «», Київ, 17 листопада. 2021 р./ НААН, ННСГБ – Вінниця: ТОВ «ТВОРИ», 2021. – 260 с. –С. 78-81.

подолання цієї ситуації потрібно розробити дієвий правовий механізм консолідації с/г земель, які буде врахувати ряд важливих факторів.

Першим етапом консолідації с/г земель в Україні буде консолідація прав користування земельними ділянками шляхом обміну правами користування ними. В залежності від обставин, обмін може відбуватися як добровільно шляхом укладання відповідного договору обміну, так і примусово, у разі недовільності угоди землевласниками, які самостійно обробляють землю, та користувачами. Інформація про обмін правами користування земельними ділянками повинна вноситься як додаткова інформація до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно в опис об'єкта іншого речового права з зазначенням суб'єкта, якому передано право користування та строк, на який здійснено передачу [1]. Консолідацію називають комплекс заходів, що полягає в економічно обґрунтованому об'єднанні землевласниками земельних ділянок всіх категорій та форм власності, місця розташування, розміри та конфігурація яких забезпечують стабільне землекористування. Проекти землеустрою щодо консолідації земельних ділянок розробляються з метою усунення недовільних земельних ділянок (черезсмулж, дрібноконтурності, відсутності доступу до доріг та комунікацій тощо), а також можуть передбачити здійснення заходів щодо поділу, об'єднання, обміну, купівлі-продажу земельних ділянок, встановлення земельних сервітутів, укладення, зміни договорів про користування (договори найму, оренди, суперфізичні еміфізеусу) земельними ділянками. Запропоновані законопроекти норми створюють значні ризики порушення майнових прав власників земельних ділянок, зокрема розширюєтьс сільськогосподарських земель. Незважаючи на те, що у пояснювальній записці до законопроекту про консолідацію зазначено, що, нібито, «у проекті акту відсутні положення, що стосуються прав та свобод, гарантованих Кодексом про захист прав людини і основоположних свобод», насправді примусовий обмін чи купівля-продаж земельних ділянок прямо зачіпає одне з основоположних прав – мирно володіти своїм майном.

Також згідно з ч. 5 ст. 41 Конституції України: «Примусове відчуження об'єктів права приватної власності може бути застосоване лише як виняток з мотивів суспільної необхідності, на підставі і в порядку, встановлених законом, та за умови попереднього і повного відшкодування їх вартості. Примусове відчуження таких об'єктів з наступними повними відшкодуванням їх вартості допускається лише в умовах воєнного чи надзвичайного стану». Відповідно до законопроекту, зацікавлені особи мають можливість самостійно замовити проект землеустрою щодо консолідації земельних ділянок у приватній землеустроєвній організації. Цей проект може передбачати заходи щодо поділу, об'єднання, обміну, купівлі-продажу земельних ділянок, встановлення земельних сервітутів, укладення, зміни договорів про користування земельними ділянками, а також розмір компенсації за негативні наслідки, завдані власникам земельних ділянок.

земельних ділянок та і реалізації цих норм Держгеокадастру. Адак ормативно грошовою про інші обставини, які в без участі осіб, які зацікавлені в ділянках ряду інших органів д, законопроект про одження з с/г земельних анів не уповноважений час обміну земельних ний, зацікавлена особа щодо консолідації у х знає для того, щоб Георгетично, відповідно для того, щоб довести проведення експертизи , проте за відсутності інших сценарієм буде у землеустрою.

основною умовою для поінтний рахунок суду дачам як компенсація лізації обміну з метою рського призначення оми сумальною земельної чно, ці вимоги можуть затвердження проекту затвердженій проект для задоволення вимог

та застатодержателів і їхніх прав згідно з 1194 (про внесення змін зодачних актів щодо рі земельних відносин), на придбання земельної и ділянками (купівля- ння та поділ земельних аів не були враховані у рою щодо консолідації их ділянок без участі об'єднання ділянок, їх ування (найму, оренди,

З огляду на зазначене, норми законопроекту про консолідацію земель не відповідають стандартам захисту майнових прав та не містять чіткої і передбачуваної процедури для поєднання права власності та визначення розміру компенсації [2]

Джерела та література

1. Е. Юрченко Консолідація земель: як забезпечити ефективне землекористування / 2020 <https://www.epravda.com.ua/columns/2020/11/6/666991/>
2. Законопроект про консолідацію земель / 2021 <http://knp.uu.ua/uk/analytics/infoletters/draft-law-on-land-consolidation/#>

ФОРМУВАННЯ СТАЛОГО ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ ДЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОДОВОЛЬЧОЇ БЕЗПЕКИ

Сіденко Є. В.

Національний університет біоресурсів і природокористування України (м. Київ)

Земельна реформа належить до найважливіших напрямів соціально-економічної політики держави. Узагальнюючи її результати, можна відзначити, що за період реформування земельних відносин створено інститут приватної власності на землю, нові види агроформувань, проведено грошове оцінювання земель, запроваджено плітність землекористування та закладено основи ринку земель.

Здійснене уможливило низку проблем. Зокрема, зміни у власності земель привели до порушення існуючої організації території землекористування та суттєво вплинули на структуру земельних угідь і посівних площ сільськогосподарських культур. У більшості сільськогосподарських товаровиробників відсутні науково обґрунтовані свідоцтва, ґрунтозахисні технології вирощування сільськогосподарських культур, необхідна кількість органічних та мінеральних добрив, внаслідок чого відбувається виснаження земель, зниження родючості ґрунтів та активізація деградційних процесів [1].

У деяких випадках використання інтенсивних методів ведення сільського господарства призвело до значної руйнівної екосистем, у тому числі втрати біорізноманіття, забруднення поверхневих та ґрунтових вод через неадекватне використання добрив та пестицидів.

За останні два десятиліття знизився рівень державних та приватних інвестицій у основні сільськогосподарські інститути та інфраструктуру. Відновлення більш продуманого інвестування в сучасне сільське господарство зараз розглядається як життєво важливий елемент глобального відновлення, покликаний забезпечити стабільність у постачанні продовольства загалом.

Необхідно зміцнювати установи з управління земельними та водними ресурсами з метою покращення систем, що регулюють права на земельні та водні ресурси, недолки яких стримують підвищення продуктивності. Системи колективної власності можуть бути змінені з метою забезпечення безпечного володіння земельними ресурсами за допомогою їх юридичного визнання та захисту або за допомогою обговорення та легалізації їх переведення до розряду приватної власності [2].

Web-сторінка студентського наукового гуртка

<https://nubip.edu.ua/node/26171>



**НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ
УКРАЇНИ**

ENG | УКР



ДОВІДНИК БІБЛІОТЕКА ОПЛАТА РОЗКЛАД 3D-ТУР ПЕРІОДИКА ПОДІЇ E-LEARN

УНІВЕРСИТЕТ ВСТУПНИКУ СТУДЕНТУ ІНСТИТУТИ, ФАКУЛЬТЕТИ ВІДОКРЕМЛЕНІ ПІДРОЗДІЛИ

Головна > Структура університету > Факультет землепорядкування > Кафедра геодезії та картографії > Студентський науковий гурток «Топографо-геодезичні та картографічні вишукування в землеустрої»

Про університет
Підрозділи університету
Освітня діяльність
Наукова та інноваційна діяльність
Міжнародна діяльність
Вступнику
Студенту
Культура і просвіта
Наукова бібліотека
Працевлаштування
Спорт
Громадські організації
Прес-центр
Інформаційне забезпечення
Державні закупівлі
Енергозбереження
Контактна інформація
Університетський кур'єр

Студентський науковий гурток «Топографо-геодезичні та картографічні вишукування в землеустрої»



Керівник студентського наукового гуртка
Євсюков Тарас Олексійович
Тел.:
Електронна пошта: ievsiukov_t@nubip.edu.ua
професор, д. е. н.



Керівник студентського наукового гуртка
Малашевська Олена Анатоліївна
Тел.:
Електронна пошта: o_malashevska@nubip.edu.ua
ст. викладач



секретар гуртка
Сіденко Єлизавета Валентинівна
Тел.:
Електронна пошта: elizabet030609@ukr.net

Детальніше

- Загальна інформація
- Члени гуртка
- План роботи гуртка на навчальний рік
- Події



Напрямки розвитку гуртка:

Гурток працюватиме в напрямі освоєння його членами сучасних підходів до вирішення проблеми геодезичного та картографічного забезпечення землеустрою.

Розглядатиметься наступна тематика:

Застосування картографічного моделювання при дослідженні антропогенного впливу на довкілля.

Геоінформаційні системи, їх програмне забезпечення: можливості застосування в землеустрої.

Геодезичні вишукування в складі заходів щодо формуванні сталого землекористування.

Використання картографічних моделей для прогнозування й охорони навколишнього природного середовища.

Топографо-геодезичні та картографічні вишукування в умовах ринку земель.

Кращі доповіді студентів, магістрів будуть рекомендуватися до опублікування, а також до виступів на конференціях

ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!