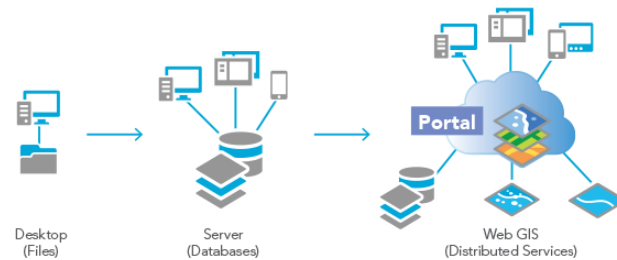


**ФАКУЛЬТЕТ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ**

*Кафедра геоінформатики і аерокосмічних досліджень Землі*



# *ГІС в автоматизованих кадастрових системах*



**Керівник наукового гуртка**

**Кошель А.О.**

**Староста гуртка**

**Місяйло М.В.**

**Київ - 2020**

# Мета створення гуртка

*Ознайомлення зацікавлених студентів з виробничим процесом автоматизації проведення земельно-кадастрових та землевпорядних робіт в Україні, поглиблення знань студентів із циклу дисциплін щодо геоінформаційного забезпечення в галузі архітектури та будівництва, роз'яснень, набуття практичних навичок та написання наукових праць.*

# Загальні відомості наукового гуртка

Загальна кількість осіб – 16 студентів

Місце проведення навчання – лабораторія  
геоінформатики і аерокосмічних  
досліджень Землі

Використовувані програмні засоби –  
програмний комплекс ArcGIS версії 10.X  
програмний комплекс IDRISI Selva  
програмний комплекс QGIS  
бізнес аналітичний ресурс Tableau

# Досліджувані теми

- *Удосконалення геоінформаційного забезпечення ведення земельно-кадастрових робіт на території об'єднаних територіальних громад*
- *Базові принципи побудови бази земельно-кадастрових геоданих та управління нею*
- *Побудова запитів у кадастрових системах для визначення об'єктів інтересу*
- *Вивчення поняття і правил топології при створенні земельно-кадастрових даних*
- *Робота з доступними земельними веб-сервісами в Україні*
- *Грошова оцінка земель засобами ГІС*

# Студентами гуртка проведений аналіз проблем пов'язаних з формуванням об'єднаних територіальних громад та рівня їх кадастрового забезпечення

## ФОРМУВАННЯ ОБ'ЄДНАНИХ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ГРОМАД

## ІНДИКАТОР 2



Створено  
**975**  
об'єднаних  
територіальних  
громад, з яких:



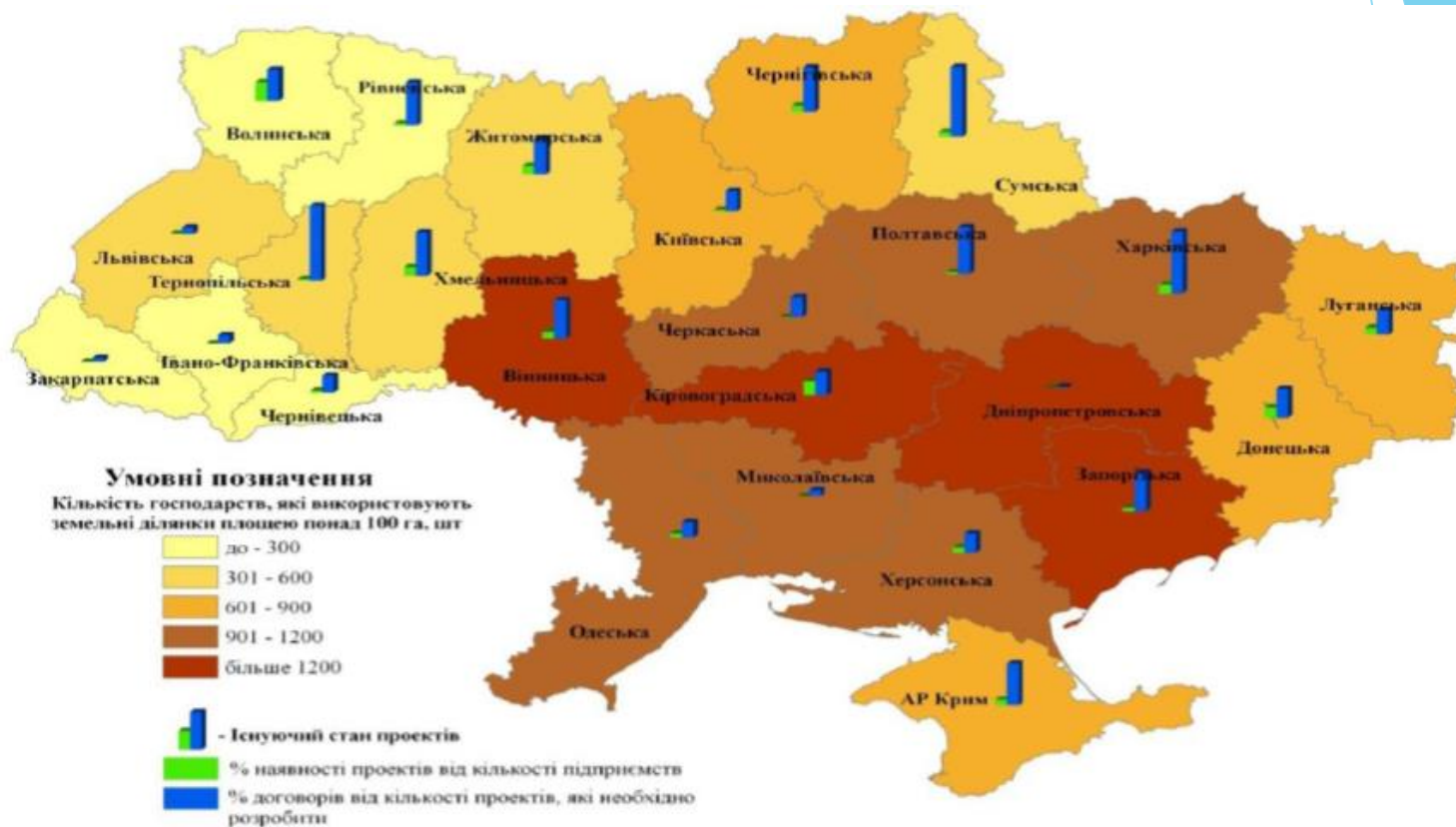
**93** -  
очікують рішення  
ЦВК про призначення  
перших виборів



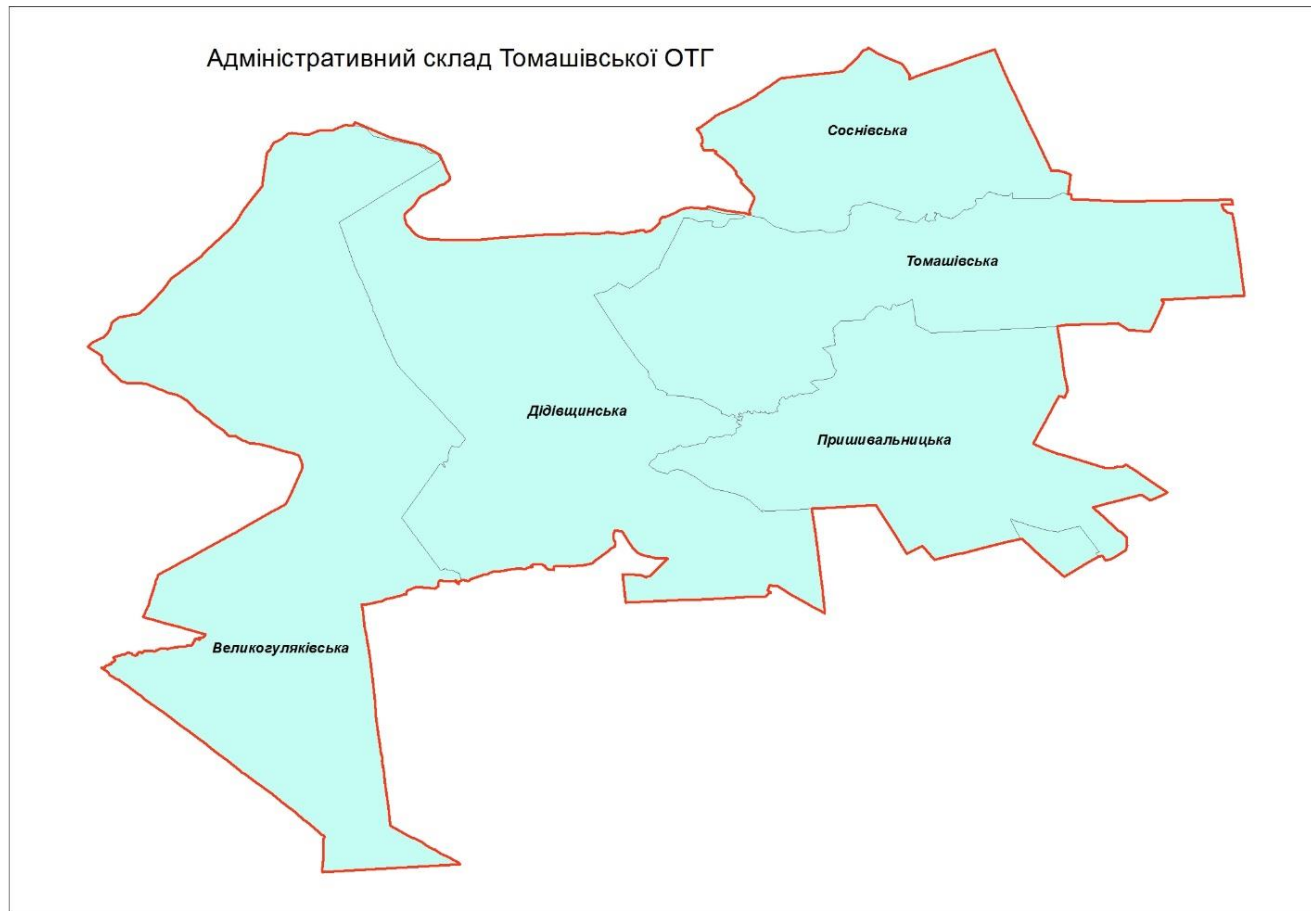
**37** -  
ОТГ з адміністративними  
центрами у містах  
обласного значення

№ п/п	Область	К-сть ОТГ, в яких відбулися перші вибори	К-сть ОТГ, які чекають рішення ЦВК про призначення перших виборів	К-сть ТГ, що приєдналися до ОТГ	К-сть ТГ, що очікують рішення ЦВК щодо призначення додаткових місцевих виборів до рад ОТГ
1	ВІННИЦЬКА	40	1	11	10
2	ВОЛИНСЬКА	51	2	13	10
3	ДНІПРОПЕТРОВСЬКА	60	5	7	3
4	ДОНЕЦЬКА	10	6		
5	ЖИТОМИРСЬКА	53	2	19	2
6	ЗАКАРПАТСЬКА	6	6		
7	ЗАПОРІЗЬКА	47	8	6	2
8	ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА	30	6	3	1
9	КИЇВСЬКА	18	5		
10	КИРОВОГРАДСЬКА	21	6	3	2
11	ЛУГАНСЬКА	17	6	2	
12	ЛЬВІВСЬКА	40			3
13	МИКОЛАЇВСЬКА	40	1		2
14	ОДЕСЬКА	32	4		3
15	ПОЛТАВСЬКА	45	4	4	3
16	РІВНЕНСЬКА	34	9	2	
17	СУМСЬКА	33	1	3	2
18	ТЕРНОПІЛЬСЬКА	47	4	5	5
19	ХАРКІВСЬКА	17	4	3	
20	ХЕРСОНСЬКА	29	3	1	1
21	ХМЕЛЬНИЦЬКА	45	4	7	2
22	ЧЕРКАСЬКА	56		8	4
23	ЧЕРНІВЕЦЬКА	34	1	7	2
24	ЧЕРНІГІВСЬКА	43	5	11	1
<b>РАЗОМ</b>		<b>848</b>	<b>93</b>	<b>115</b>	<b>58</b>

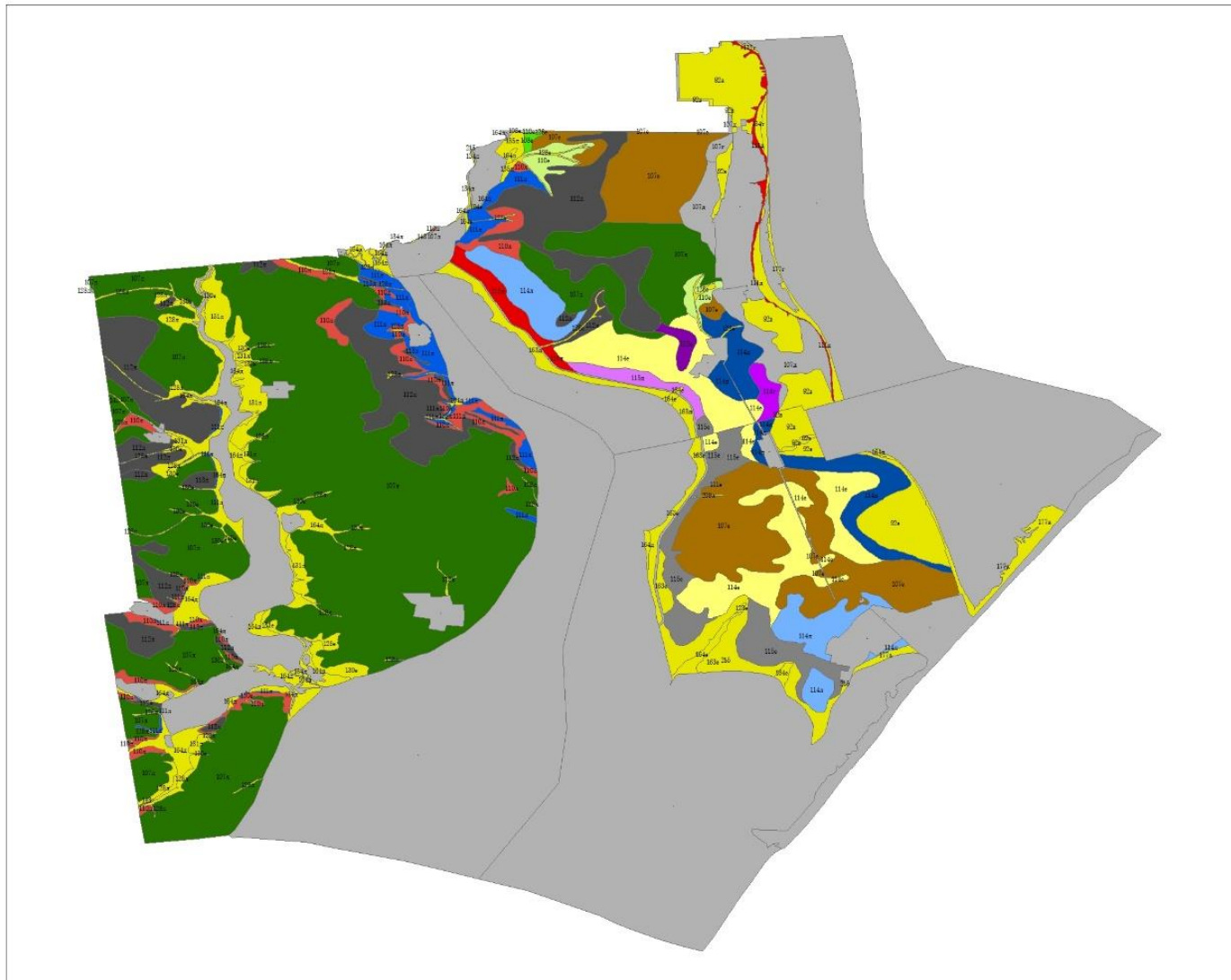
# Побудована карто-схема яка відображає стан розробки проектів організації території в розрізі областей України



# Сформована векторизована картосхема з атрибутивною інформацією по всім адміністративним одиницям, які входять до складу Томашівської ОТГ



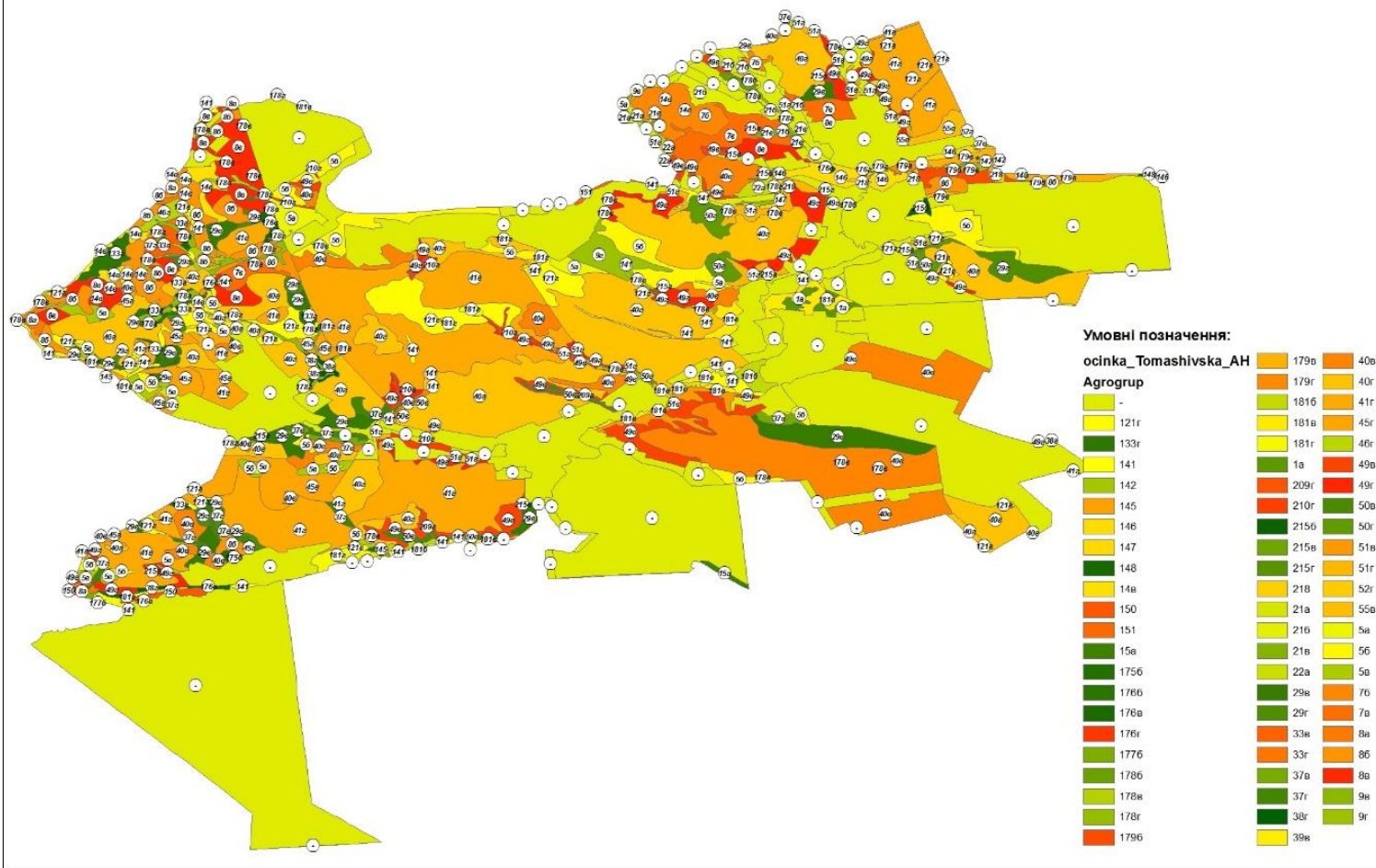
# Створенна карто-схема розподілу агровирнобничих груп ґрунтів в межах Кирилівської ОТГ



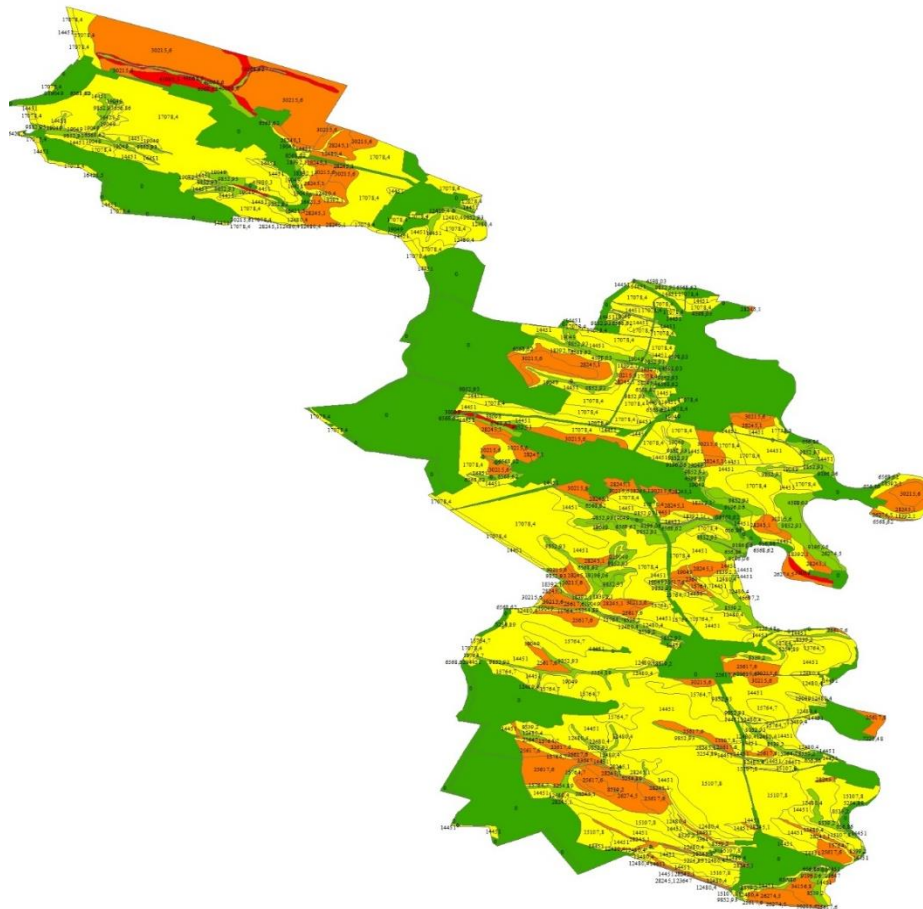


# Сформована геобаза даних, яка містить дані щодо розподіл агровиробничих груп ґрунтів в межах Томашівської ОТГ

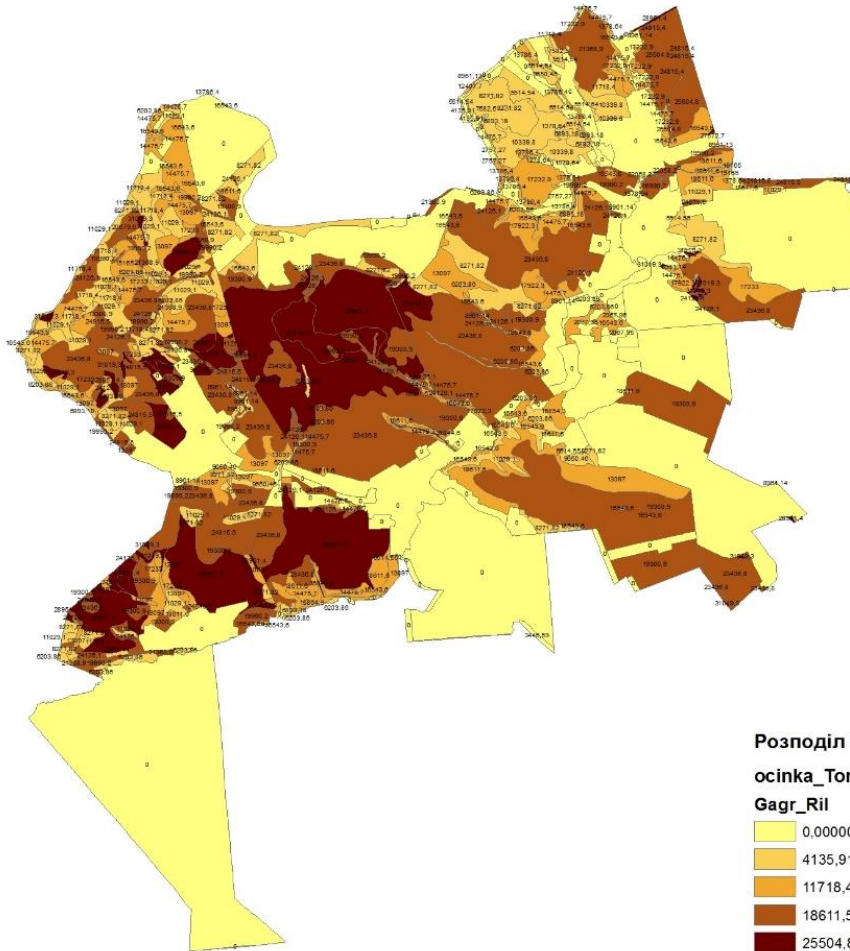
Агровиробничі ґрунти в межах Томашівської ОТГ



На основі аналізу Всеукраїнської нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення за межами населених пунктів була сформована картосхема диференціації показників нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення в межах Скала-Подільської ОТГ



# Сформована карто-схема розподілу показників нормативної грошової оцінки ріллі в межах Томашівської ОТГ



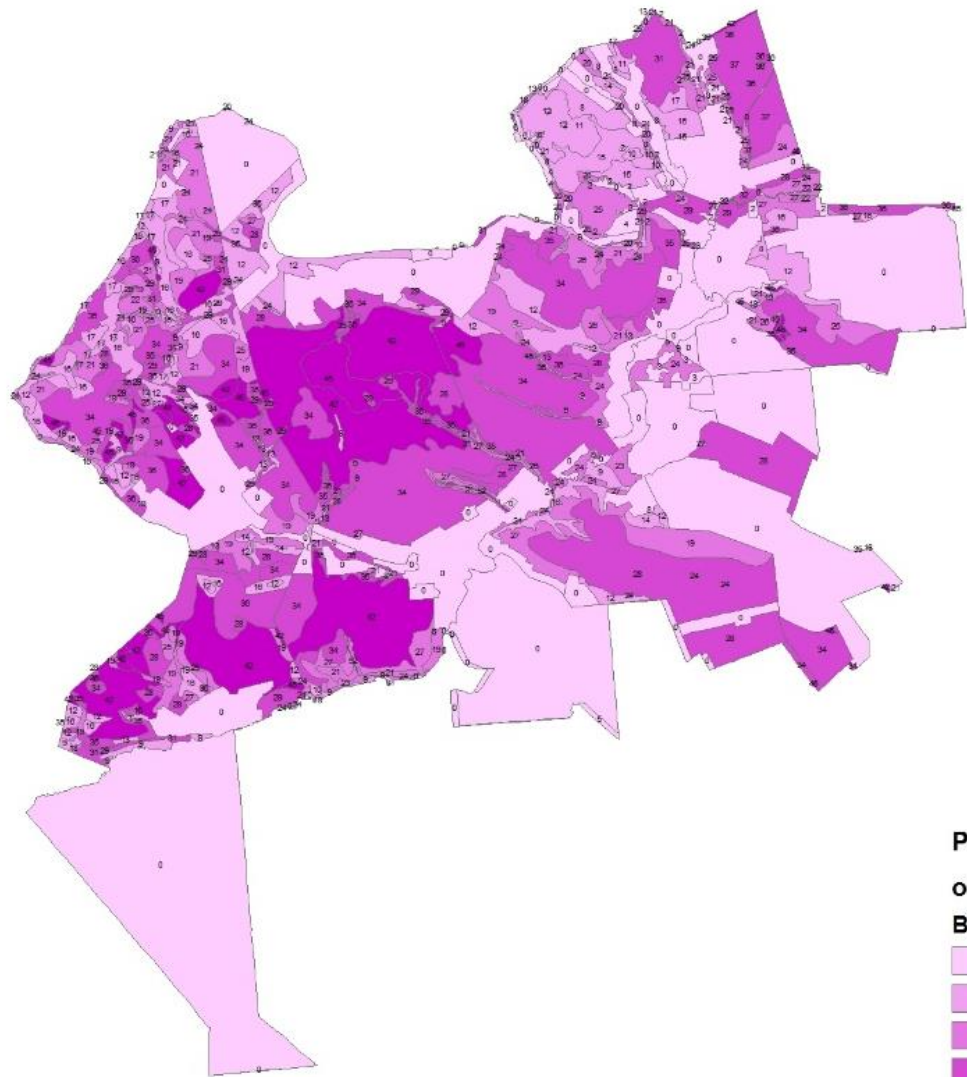
Розподіл оціночних показників

осинка\_Tomashivska\_AH

Gagr\_Ril



# Сформована карто-схема що відображає показники бонітування ґрунтів в межах Томашівської ОТГ



Розподіл балів бонітету ріллі

osinka\_Tomashivska\_AH

BalRil

0 - 6

7 - 17

18 - 27

28 - 37

38 - 55

# Наукові доробки гуртка за 2019-2020 навчальний рік

- *Кошель А.О. Теоретико-методологічні засади масової оцінки земель в Україні: наук. Монографія. А.О. Кошель. К.: Компринт, 2019. – 267 с.*
- *Кошель А.О. Використання інструментів ГІС пр обліку та управлінні земельними активами ОТГ. А. Кошель, Н. Пашинська, А. Олещенко, М. Козлов. Стратегія розвитку. №10. 2019. С. 64-69*
- *Anton Koshel, Alexandr Chumachenko. Problems of the Transition to a Mass Market Valuation of Land in the Countries of Eastern Europe. Międzynarodowa Konferencja Naukowa Nieruchomość w przestrzeni 4 Bydgoszcz, European Journal of Science and Research. №1. 2019 (Poland 17-18.10.2019).pp.35-43*
- *Кошель А.О. Кольоса Л.Л. Сучасні проблеми розвитку земельно-кадастрової системи України. А.О. Кошель, Л.Л. Кольоса. Матеріали міжн. наук.-пр. конф. «Системна взаємодія кадастрів: проблемні питання методологічного, інституційного та інформаційного забезпечення» 9-10 бер. 2019 р., Київ. – К.: Нац. ун. біо. і природ. України. – 2019. – С. 86–87.*

За рішенням журі проект «УТИЛІЗУЙ» команди Юлії Чіфліклій студентки гуртка отримав високу оцінку і посів відразу два місця - 1-ше (за рішенням журі) та 4-те (за рішенням стипендіатів). Через скромність команди, проект отримав фінансування у розмірі 10 000 грн, але з можливістю його збільшити. «УТИЛІЗУЙ» передбачає створення в Україні еко-бренду, що буде виготовляти продукцію з вторинних матеріальних ресурсів. Це допоможе популяризувати переробку вторинної сировини в країні та підвищить рівень еко-свідомості українського суспільства.



# Студентка факультету землевпорядкування та член наукового гуртка «ГІС в автоатизованих кадастрових системах» Юлія Чіфліклій перемогла у конкурсі наукових робіт від «Систем Солюшнс»

**ФАКУЛЬТЕТ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ**



**УВАГА!**  
**КОНКУРС СТУДЕНТСЬКИХ НАУКОВИХ РОБІТ**

ПОДАЧА РОБІТ: 9.03 – 31.05.2019

ДЛЯ СТУДЕНТІВ 1-5 КУРСІВ СПЕЦІАЛЬНОСТІ «ГЕОДЕЗІЯ ТА ЗЕМЛЕУСТРІЙ»

**ОРІЄНТОВНА ТЕМАТИКА**

1. ЗАСТОСУВАННЯ ПЕРЕДОВИХ ТЕХНОЛОГІЙ У ГЕОДЕЗІЇ ТА ЗЕМЛЕУСТРОЇ
2. МАЙБУТНЄ КАДАСТРОВИХ СИСТЕМ ТА ІНФРАСТРУКТУРА ГЕОПРОСТОРОВИХ ДАНИХ
3. ГІС, ВЕБ-КАРТОГРАФІЯ ТА ВІЗУАЛІЗАЦІЯ ГЕОДАНИХ
4. АДМІНІСТРУВАННЯ ЗЕМЕЛЬНО-МАЙНОВИХ ВІДНОСИН
5. НОВІ ТЕХНОЛОГІЇ В ОЦІНЦІ ЗЕМЕЛЬ ТА НЕРУХОМОСТІ

**ГОЛОВНИЙ ПРИЗ – ПОЇЗДКА У ШТУТГАРТ НА «INTERGEO 2019»**



ДЕТАЛІ ЗА ТЕЛЕФОНОМ **098 086 92 13**  
або на сайті <https://nubip.edu.ua/node/1060/13>



# План роботи гуртка на 2020-2021 навчальний рік

- *Розробка аналітичних моделей щодо використання земельних ресурсів на рівні територіальних громад;*
- *Геомаркетинг територіальних громад для візуалізації земельно-кадастрових даних та залучення інвестиційних ресурсів;*
- *Написання наукових статей студентами гуртка за темами дослідження гуртка;*
- *Розробка моделей прогнозування розвитку кадастру з використанням геоінформаційних систем і технологій, як сучасного перспективного напрямку його розвитку.*



# Співробітництво

Науковий гурток співпрацює з провідними співробітниками наступних організацій:

- *ДП Діпромісто*
- *ТОВ “Бломінфо-Юкрейн”*
- *ТОВ “Земельні інформаційні системи”*
- *ГО «Асоціація фахівців землеустрою України»*
- *ДП Науково-дослідний та проектний інститут землеустрою*
- *Державна екологічна академія післядипломної освіти та управління*

**ДЯКУЮ ЗА УВАГУ!**