

**НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І
ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ**

Кафедра цивільного та господарського права

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Декан юридичного факультету

_____ к.ю.н., доц. О.С. Яра

«_____» _____ 2020 р

РОЗГЛЯНУТО І СХВАЛЕНО

на засіданні кафедри

цивільного та господарського права

Протокол № 12 від «16» червня 2020 р.

завідувач кафедри

_____ О. Ю. Піддубний

РОБОЧА ПРОГРАМА НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ

«ПРОБЛЕМИ ПРАВА ВЛАСНОСТІ»

Спеціальність
Освітня програма
Факультет

081 «Право»
Право
юридичний

Розробники: Панькова Лілія Олександрівна, кандидат юридичних наук, доцент кафедри цивільного та господарського права

КИЇВ – 2020 р.

1. Опис навчальної дисципліни

Проблеми права власності

Галузь знань, напрям підготовки, спеціальність, освітньо-кваліфікаційний рівень		
ОС	Магістр	
Спеціальність	081 «Право»	
Освітня програма	Право	
Характеристика навчальної дисципліни		
Вид	Обов'язкова	
	денна форма навчання	заочна форма навчання
Загальна кількість годин	__120__	120
Кількість кредитів ECTS	__4__	4
Кількість змістових модулів	2	2
Курсовий проект (робота) (якщо є в робочому навчальному плані)	-	-
Форма контролю	екзамен	екзамен
Показники навчальної дисципліни для денної та заочної форм навчання		
	денна форма навчання	заочна форма навчання
Рік підготовки	1	__1__
Семестр	__2__	__2__
Лекційні заняття, год.	15	__6__ год.
Практичні, семінарські заняття, год.	__15__ год.	__6__ год.
Лабораторні заняття	__ год.	__ год.
Самостійна робота, год	__90__ год.	__108__ год.
Індивідуальні завдання	__ год.	__ год.
Кількість тижневих годин для денної форми навчання: аудиторних самостійної роботи студента –	__2__ год.	

2. Мета та завдання навчальної дисципліни

Мета курсу: засвоєння майбутніми фахівцями теоретичних основ і проблемних питань щодо юридичної природи та змісту права власності, засвоєння юридичної та судової практики щодо застосування чинного законодавства у сфері захисту права власності.

Основні **завдання**, що мають бути вирішені у процесі викладання дисципліни, спрямовані на: формування системи знань про право власності (право володіння, користування та розпорядження); засвоєння понять «власність» та «суб'єкт права власності», «оперативне управління», «господарське відання»; аналіз практики українських судів щодо захисту права власності юридичних та фізичних осіб; аналіз фактичних обставин справи та зазначення шляхів її вирішення, а також оволодіння навичками кризової аналітики та нестандартного мислення з метою пошуку альтернативних варіантів вирішення спорів про порушення права власності; розуміння змісту нормативних актів і застосування норм законодавства до конкретних життєвих ситуацій.

У результаті вивчення навчальної дисципліни студент повинен **знати:**

- тенденції розвитку законодавства про власність;
- специфіку регулювання права власності на окремі об'єкти;
- доктринальні положення про право власності;
- практику правозастосування у сфері захисту права власності.

вміти:

- надати правове супроводження юридичним особам з питань права власності на ті чи інші об'єкти;
- аналізувати недоліки та прогалини законодавчого регулювання відносин власності;
- використовувати чинне законодавство для вирішення питань, що виникають у практичній діяльності юридичних осіб та фізичних осіб.

Набуття компетентностей:

Інтегральна компетентність полягає у здатності розв'язувати практичні задачі правового характеру щодо власності, застосувати правову доктрину та чинне законодавство до широкого кола відносин у сфері власності.

Загальні компетентності:

ЗК2. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

ЗК3. Знання та розуміння сфери майнових відносин.

ЗК4. Здатність спілкуватися державною мовою як усно, так і письмово.

ЗК10. Здатність діяти на основі етичних міркувань, зокрема при вирішенні питань майнового характеру .

Спеціальні (фахові, предметні) компетентності:

СК1. Здатність застосовувати знання з цивільного права, знання і розуміння правничої професії.

СК7. Здатність застосовувати знання для вирішення конкретних завдань, на основі принципів і доктрини національного права, а також змісту правових інститутів цивільного, господарського права.

СК8. Знання і розуміння особливостей реалізації та застосування норм матеріального права.

СК12. Здатність аналізувати правові проблеми, формувати та обґрунтовувати правові позиції.

СК14. Здатність до консультування з правових питань, зокрема, можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів, відповідно до вимог професійної етики, належного дотримання норм щодо нерозголошення персональних даних та конфіденційної інформації.

СК15. Здатність до самостійної підготовки проектів актів правозастосування у сфері майнових відносин.

СК16. Здатність до логічного, критичного і системного аналізу документів, розуміння їх правового характеру і значення.

3. Програма та структура навчальної дисципліни

Змістовий модуль 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ

Тема 1. Поняття та зміст права власності.

Теоретичні погляди на визначення поняття права власності. Конституційні норми, які встановлюють форми власності. Право власності в об'єктивному і суб'єктивному значеннях. Характерні ознаки права власності, як суб'єктивного права. Поняття і види права спільної власності. Право спільної часткової власності. Визначення часток у праві спільної часткової власності. Здійснення права спільної часткової власності.

Тема 2. Суб'єкти права власності.

Український народ як суб'єкт права власності. Фізичні особи — громадяни України, а також іноземні громадяни і особи без громадянства, як суб'єкти права власності. Юридичні особи — вітчизняні, іноземні, спільні, вітчизняні з іноземними інвестиціями — як суб'єкти права власності. Суб'єкти публічного права як суб'єкти права власності.

Тема 3. Підстави набуття права власності.

Юридичні факти, з якими закон пов'язує виникнення, зміну чи припинення права власності. Набуття права власності юридичною особою публічного права. Набуття добросовісним набувачем права власності на майно, відчужене особою, яка не мала на це права. Набуття права власності на перероблену річ. Набуття права власності на новостворене майно. Привласнення загальнодоступних дарів природи. Набуття права власності на безхазяйну річ.

Набуття права власності на рухому річ, від якої власник відмовився. Набуття права власності на знахідку. Набуття права власності на скарб. Набувальна давність.

Тема 4. Припинення права власності.

Підстави припинення права власності. Відмова від права власності. Припинення права власності особи на майно, яке не може їй належати. Припинення права власності внаслідок знищення майна. Викуп земельної

ділянки у зв'язку з суспільною необхідністю. Припинення права власності на нерухоме майно у зв'язку з викупом земельної ділянки, на якій воно розміщене. Викуп пам'ятки історії та культури. Реквізиція. Конфіскація.

Тема 5. Захист права власності.

Засади захисту права власності. Право власника на витребування майна із чужого незаконного володіння. Право власника на витребування майна від добросовісного набувача. Витребування грошей та цінних паперів. Розрахунки при витребуванні майна із чужого незаконного володіння. Захист права власності від порушень, не пов'язаних із позбавленням володіння. Визнання права власності. Визнання незаконним правового акту, що порушує право власності. Відшкодування шкоди, завданої власникові земельної ділянки, житлового будинку, інших будівель у зв'язку із зниженням їх цінності.

Змістовий модуль 2. ПРОБЛЕМИ ВОЛОДІННЯ, КОРИСТУВАННЯ ТА РОЗПОРЯДЖЕННЯ ОКРЕМИМИ ВИДАМИ МАЙНА

Тема 6. Право володіння чужим майном.

Суб'єкти права володіння чужим майном. Виникнення права володіння. Припинення права володіння. Обов'язок недобросовісного володільця негайно повернути майно особі, яка має на нього право власності чи інше право, або яка є добросовісним володільцем. Поняття користування чужим майном. Становлення сервітуту. Зміст сервітуту. Право користування чужою земельною ділянкою або іншим нерухомим майном. Право членів сім'ї власника житла на користування цим житлом. Припинення сервітуту. Підстави виникнення права користування чужою земельною ділянкою для забудови. Права та обов'язки власника земельної ділянки, наданої для забудови. Права та обов'язки землекористувача. Припинення права користування земельною ділянкою для забудови.

Тема 7. Особливості права власності на державне та комунальне майно

Розмежування державної та комунальної власності. Особливості передачі в оренду державного майна. Проблеми реалізації ЗУ «Про оренду державного та комунального майна». Правовий режим майна ОТГ. Проблеми передачі земель державної власності у власність ОТГ. Правові позиції ВС у спорах щодо державного та комунального майна.

Тема 8. Право власності на окремі види майна

Обмеження щодо володіння окремими видами майна. Право власності на зброю, вибухові речовини, культурні цінності, криптовалюти. Порядок оформлення права на вивезення, тимчасове вивезення культурних цінностей та контролю за їх переміщенням через державний кордон України.

Назви змістових модулів і тем	Кількість годин										
	денна форма						заочна форма				
	у тому числі						у тому числі				
	тижні	усь ого	л	с	ін д.	с.р.	усь ого	л	с	інд.	с.р.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Змістовий модуль 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ											
Тема 1. Поняття та зміст права власності.	1-2	4	2	2		20	4	2	2		14
Тема 2. Суб'єкти права власності.	2-3	4	2	2		10					14
Тема 3. Підстави набуття права власності.	4-5	4	2	2		10					14
Тема 4. Припинення права власності.	6-7	4	2	2		10					14
Тема 5. Захист права власності.	8-9	4	2	2		10	4	2	2		14
Разом			10	10		60		4	4		70
Змістовний модуль 2. ПРОБЛЕМИ ВОЛОДІННЯ, КОРИСТУВАННЯ ТА РОЗПОРЯДЖЕННЯ ОКРЕМИМИ ВИДАМИ МАЙНА											
Тема 6. Право володіння та користування чужим майном.	10-11	4	2	2		15	2	2			14
Тема 7. Особливості права власності на державне та комунальне майно	12-13	4	2	2		15					14
Тема 8. Право власності на окремі види майна	14-15	2	1	1			2		2		10
Разом за модуль		10	5	5		30	4	2	2		
Усього годин		120	15	15		90	120	6	6		108

4. Теми семінарських занять (денна форма)

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
	Змістовний модуль 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ	
1	Тема 1. Поняття та зміст права власності	2
2	Тема 2. Суб'єкти права власності	2
3	Тема 3. Підстави набуття права власності	2
4	Тема 4. Припинення права власності	2
5	Тема 5. Захист права власності	2
	Змістовний модуль 2. ПРОБЛЕМИ ВОЛОДІННЯ, КОРИСТУВАННЯ ТА РОЗПОРЯДЖЕННЯ ОКРЕМИМИ ВИДАМИ МАЙНА	
6	Тема 6. Право володіння та користування чужим майном	2
7	Тема 7. Особливості права власності на державне та комунальне майно	2

8	Тема 8. Право власності на окремі види майна	1
	Разом	15

5. Теми семінарських занять (заочна форма)

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
	Змістовний модуль 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ ПРО ПРАВО ВЛАСНОСТІ	
1	Тема 1. Поняття та зміст права власності	2
2	Тема 5. Захист права власності	2
	Змістовний модуль 2. ПРОБЛЕМИ ВОЛОДІННЯ, КОРИСТУВАННЯ ТА РОЗПОРЯДЖЕННЯ ОКРЕМИМИ ВИДАМИ МАЙНА	
3	Тема 8. Право власності на окремі види майна	2
	Разом	6

6. Контрольні питання, комплекти тестів для визначення рівня засвоєння знань студентами

1. Поняття права власності.
2. Конституційні норми, які встановлюють форми власності.
3. Право власності в об'єктивному і суб'єктивному значеннях.
4. Характерні ознаки права власності як суб'єктивного права.
5. Зміст права власності у суб'єктивному значенні.
6. Український народ як суб'єкт права власності.
7. Фізичні особи — громадяни України, а також іноземні громадяни і особи без громадянства як суб'єкти права власності.
8. Юридичні особи — вітчизняні, іноземні, спільні, вітчизняні з іноземними інвестиціями — як суб'єкти права власності.
9. Суб'єкти публічного права як суб'єкти права власності.
10. Юридичні факти, з якими закон пов'язує виникнення, зміну чи припинення права власності.
11. Набуття права власності юридичною особою публічного права.
12. Набуття добросовісним набувачем права власності на майно, відчужене особою, яка не мала на це права.
13. Набуття права власності на перероблену річ.
14. Момент набуття права власності за договором.
15. Набуття права власності на новостворене майно.
16. Привласнення загальнодоступних дарів природи. Набуття права власності на безхазяйну річ.
17. Набуття права власності на рухому річ, від якої власник відмовився. Набуття права власності на знахідку. Набуття права власності на скарб.
18. Набувальна давність.
19. Підстави припинення права власності.
20. Відмова від права власності.
21. Припинення права власності особи на майно, яке не може їй належати. Припинення права власності внаслідок знищення майна.
22. Викуп земельної ділянки у зв'язку з суспільною необхідністю.

23. Припинення права власності на нерухоме майно у зв'язку з викупом земельної ділянки, на якій воно розміщене.
24. Викуп пам'ятки історії та культури.
25. Реквізиція.
26. Конфіскація.
27. Поняття і види права спільної власності.
28. Право спільної часткової власності.
29. Визначення часток у праві спільної часткової власності. Здійснення права спільної часткової власності.
30. Плоди, продукція та доходи від використання майна, що є у спільній частковій власності.
31. Утримання майна, що є у спільній частковій власності.
32. Право співвласника розпорядитися своєю часткою у праві спільної часткової власності.
33. Переважне право купівлі частки у праві спільної часткової власності.
34. Земля (земельна ділянка) як об'єкт права власності.
35. Суб'єкти права власності на землю (земельну ділянку).
36. Право власника на забудову земельної ділянки.
37. Самочинне будівництво.
38. Право на земельну ділянку у разі набуття права власності на житловий будинок, будівлю або споруду, що розміщені на ній.
39. Припинення права власності на земельну ділянку.
40. Поняття житла.
41. Житловий будинок як об'єкт права власності.
42. Садиба як об'єкт права власності.
43. Квартира як об'єкт права власності.
44. Права власника житлового будинку, квартири.
45. Права житлово-будівельного (житлового) кооперативу та їх членів на квартиру в будинку кооперативу.
46. Об'єднання власників житлових будинків, квартир.
47. Засади захисту права власності.
48. Право власника на витребування майна із чужого незаконного володіння.
49. Право власника на витребування майна від добросовісного набувача.
50. Витребування грошей та цінних паперів.
51. Розрахунки при витребуванні майна із чужого незаконного володіння.
52. Захист права власності від порушень, не пов'язаних із позбавленням володіння. Визнання права власності.
53. Визнання незаконним правового акту, що порушує право власності. Відшкодування шкоди, завданої власникові земельної ділянки, житлового будинку, інших будівель у зв'язку із зниженням їх цінності.
54. Поняття права інтелектуальної власності.
55. Співвідношення права інтелектуальної власності та права

власності.

56. Об'єкти права інтелектуальної власності.
57. Майнові права інтелектуальної власності.
58. Поняття підприємницької діяльності.
59. Майнова основа господарювання.
60. Право господарського відання.
61. Правовий режим майна суб'єкта підприємництва.
62. Суб'єкти права володіння чужим майном.
63. Виникнення права володіння.
64. Припинення права володіння.
65. Обов'язок недобросовісного володільця негайно повернути майно особі, яка має на нього право власності чи інше право, або яка є добросовісним володільцем.
66. Поняття користування чужим майном.
67. Встановлення сервітуту.
68. Зміст сервітуту.
69. Право користування чужою земельною ділянкою або іншим нерухомим майном.
70. Право членів сім'ї власника житла на користування цим житлом. Припинення сервітуту.
71. Підстави виникнення права користування чужою земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб.
72. Права та обов'язки власника земельної ділянки, наданої у користування для сільськогосподарських потреб.
73. Права та обов'язки землекористувача.
74. Право землекористувача на відчуження права користування земельною ділянкою.
75. Припинення права користування земельною ділянкою для сільськогосподарських потреб.
76. Підстави виникнення права користування чужою земельною ділянкою для забудови.
77. Права та обов'язки власника земельної ділянки, наданої для забудови.
78. Права та обов'язки землекористувача.
79. Припинення права користування земельною ділянкою для забудови.
80. Вплив праць Нерсисянца В.С. на розвиток правової теорії власності.
81. Вплив праць В. К. Мамутова на розвиток правової теорії власності.
82. Вплив праць Шершеневича Г.Ф. на розвиток правової теорії власності.
83. Українська цивілістична школа та сучасні погляди на право власності.

Тести для поточного контролю

1. Право власності це:
А. право особи на речі;

- Б. право та обов'язок особи на речі;
- В. право на особисте немайнове право;
- Г. варіанти Б. і В.

2. Україні станом на 2015 рік:

- А. чотири форми власності;
- Б. три форми власності;
- В. п'ять форм власності;
- Г. безліч форм власності.

3. Право власності це:

- А. право володіння речами;
- Б. право користування речами;
- В. право розпорядження речами;
- Г. все зазначене вище.

4. Майном підприємства рахується:

- А. оборотні засоби та кошти;
- Б. основні фонди;
- В. інші цінності, вартість яких зазначена в балансі;
- Г. все вищезазначене.

5. Майно підприємству належить:

- А. на праві власності;
- Б. на праві оперативного управління;
- В. на праві господарського відання;
- Г. все зазначене вище.

6. Не є джерелом формування майна підприємства:

- А. грошові та матеріальні внески засновників;
- Б. кредити банку та інших кредиторів;
- В. відмиті кошти через офшорні зони;
- Г. пожертвування громадян та організацій.

7. Особисті немайнові права інтелектуальної власності на об'єкт створений за замовленням належать:

- 1. замовнику.
- 2. творцю.
- 3. роботодавцю.
- 4. спадкоємцю творця.

8. Майнові права інтелектуальної власності на об'єкт, створений у зв'язку з виконанням трудового договору належать:

- 1. працівнику, який його створив.
- 2. роботодавцю.
- 3. трудовому колективу.
- 4. профспілці.

9. Законом можуть бути встановлені обмеження в майнових правах інтелектуальної власності за умови, що такі обмеження:

- 1. передбачені Цивільним кодексом України.
- 2. підтверджують права автора на твір.
- 3. не створюють істотних перешкод для їх нормальної реалізації.
- 4. не суперечать інтересам автора.

10. Хто з вказаних осіб є первинним суб'єктом права інтелектуальної власності?

- 1. автор.
- 2. винахідник.
- 3. патентний повірений.
- 4. виконавець роботи.

11. Майнові права інтелектуальної власності на об'єкт створений за замовленням належать:

- 1. роботодавцю.
- 2. творцю.
- 3. замовнику.
- 4. правонаступнику замовника.

12. Згідно з Цивільним кодексом України право інтелектуальної власності є:

1. немайновим.
2. непорушним.
3. суб'єктивним.
4. майновим.

13. Особа, яка має виключне право дозволяти використання об'єкта права інтелектуальної власності, може використовувати цей об'єкт:

1. на власний розсуд.
2. незважаючи на інтереси інших осіб.
3. з додержанням при цьому прав інших осіб.
4. усі відповіді правильні.

14. Майновими правами інтелектуальної власності у відповідності до Цивільного кодексу України є:

1. право володіти, користуватися та розпоряджатися об'єктом інтелектуальної власності.
2. право на використання об'єкта інтелектуальної власності та розпорядження ним.
3. право на використання, виключне право дозволяти та перешкоджати використанню об'єкта інтелектуальної власності.
4. усі відповіді правильні.

15. Згідно з Конституцією України кожен має право:

1. володіти і користуватись результатами своєї інтелектуальної діяльності.
2. користуватись і розпоряджатись результатами своєї творчої діяльності.
3. володіти, користуватись і розпоряджатись результатами своєї інтелектуальної діяльності.
4. володіти, користуватись і розпоряджатись результатами своєї інтелектуальної, творчої діяльності.

16. Вкажіть співвідношення:

Майно комунального унітарного підприємства перебуває у комунальній власності і закріплюється за: 1. комунальним комерційним підприємством 2. комунальним некомерційним підприємством	А. на праві оперативного управління В. на праві господарського відання
--	---

17. Вкажіть правильну відповідь:

До основних фондів відносяться:

1. споруди;
2. устаткування;
3. сировина;
4. паливо;
5. цінні папери.

18. Вкажіть правильну відповідь:

1. контрольний пакет акцій 2. значний пакет акцій	А. пакет із 10 і більше відсотків простих акцій акціонерного товариства; В. пакет із більше ніж 50 відсотків простих акцій акціонерного товариства;
--	--

19. Об'єктом господарських правовідносин є...

20. Майно підприємства становлять ... і ... фонди, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі підприємства.

21. До оборотних засобів відносяться:

1. споруди;
2. устаткування;
3. сировина;
4. паливо;
5. цінні папери.

22. Суб'єкти господарювання реалізують свою господарську компетенцію на основі права:

- а) власності;
- б) управління;

- в) відання;
- г) повного господарського відання;
- д) господарського відання;
- е) оперативно-господарського використання;
- є) оперативно управління.

23. Вставте пропущені слова:

_____ - це права особи, частка якої визначається у статутному фонді господарської організації, що включають правомочності на участь цієї особи в управлінні господарською організацією.

24. Підтвердженням права власності на цінні папери є:

- а) сертифікат;
- б) свідоцтво;
- в) патент;
- г) ліцензія;
- д) протокол комісії.

25. Вказати співвідношення:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1) мікропідприємство; | а) середня кількість працівників не перевищує 10 осіб, а річний дохід не більше 2 млн. євро; |
| 2) мале підприємство; | б) середня кількість працівників не перевищує 250 осіб, а річний дохід не більше 50 млн. євро; |
| 3) велике підприємство. | в) середня кількість працівників не перевищує 50 осіб, а річний дохід не більше 10 млн. євро. |

26. Майнові права на який об'єкт інтелектуальної власності можуть діяти необмежено у часі:

- 1. промисловий зразок.
- 2. художній твір.
- 3. географічне зазначення.
- 4. відеограма.

27. Яке з наведених тверджень є правильним:

- 1. право інтелектуальної власності та право на річ є невід'ємними одне від одного.
- 2. право інтелектуальної власності та право на річ не залежать одне від одного.
- 3. право інтелектуальної власності та право на річ залежать одне від одного.
- 4. право інтелектуальної власності та право на річ залежать одне від одного, якщо володілець цього права є одночасно власником речі.

28. Позначення © використовують для сповіщення про права інтелектуальної власності на:

- 1. об'єкт авторського права.
- 2. торговельну марку.
- 3. об'єкт суміжних прав.
- 4. наукове відкриття.

29. Позначення ® використовують для сповіщення про права інтелектуальної власності на:

- 1. об'єкт авторського права.
- 2. торговельну марку.
- 3. об'єкт суміжних прав.
- 4. наукове відкриття.

30. Протягом якого часу охороняються майнові права виконавця?

- 1. протягом 50 років від дати першого запису виконання.
- 2. протягом життя виконавця і 50 років після його смерті.
- 3. безстроково.
- 4. від дня створення виконаного твору.

Тести для підсумкового контролю

1. Вкажіть правильну відповідь:

До первісних способів набуття права власності відносяться:

- 1) виробництво;
- 2) специфікація;
- 3) володіння плодами;
- 4) приватизація;
- 5) договір купівлі-продажу;
- 6) договір позики;
- 7) знахідка;

2. Вказати співвідношення:

До речових прав на чуже майно відносяться:

- 1) сервітут;
- 2) право власності;
- 3) емфітевзис;
- 4) право володіння;
- 5) суперфіцій;

3. Вкажіть правильну відповідь:

Державні унітарні підприємства діють як:

- А) кооперативні або державні комерційні
- Б) державні комерційні або казенні підприємства
- В) казенні підприємства та державні комерційні
- Г) господарські товариства та казенні підприємства
- Д) господарські товариства

4. Вкажіть правильну відповідь:

Що є об'єктами інтелектуальної власності?

- а) література, художні твори;
- б) комп'ютерні програми;
- в) людське життя;
- г) цінні папери, гроші;

5. Вкажіть правильну відповідь:

Документи, що посвідчують право власності на нерухоме майно:

- 1) договір простого товариства;
- 2) свідоцтво про право на спадщину;
- 3) цінні папери;
- 4) договір управління майном;

6. Вкажіть правильну відповідь:

Що не є об'єктами цивільних прав:

- а) речі, гроші, результати робіт, послуги;
- б) цінні папери;
- в) людське життя;
- г) громадський порядок та безпека;

7. Вкажіть правильну відповідь:

Які з перелічених речей є вилученими з цивільного обігу?

- 1) бойові отруйні речовини;
- 2) мисливська зброя;
- 3) ракетно-космічні комплекси;
- 4) пневматична зброя;

8. Додайте пропущені слова:

Суб'єкти господарювання реалізують свою господарську компетенцію на основі права власності, права ..., права ...

9. Особисті немайнові права виконавця охороняються протягом ...?
10. Які з вказаних прав належать до особистих немайнових прав виконавця?
1. право на використання об'єкта суміжних прав.
 2. вимагати визнання того, що він є виконавцем твору.
 3. виключне право дозволяти використання твору.
 4. вимагати щоб його ім'я повідомлялось у зв'язку з кожним його виступом.
11. Які з вказаних прав належать до майнових прав виконавця твору?
1. право на використання об'єкта суміжних прав.
 2. вимагати визнання того, що він є виконавцем твору.
 3. виключне право дозволяти використання твору.
 4. вимагати щоб його ім'я повідомлялось у зв'язку з кожним його виступом.
12. Протягом якого часу охороняються майнові права виробників фонограм:
1. 50 років від дати першого оприлюднення або першого звукозапису фонограми.
 2. 70 років від дати першого оприлюднення або першого звукозапису фонограми.
 3. 50 років з дня смерті виробника фонограми.
 4. 70 років з дня смерті виробника фонограми.
13. Протягом якого часу охороняються майнові права виконавця?
1. безстроково.
 2. протягом життя виконавця і 50 років після його смерті.
 3. протягом 50 років від дати першого запису виконання.
 4. від дня створення виконаного твору.
14. У яких випадках допускається відтворення фонограм без згоди їхнього виробника?
1. якщо відтворення здійснюється виключно з метою навчання чи наукових досліджень.
 2. якщо відтворення здійснюється публічно.
 3. якщо відтворення здійснюється без комерційної мети.
 4. якщо за виробником фонограми зберігається право на справедливую винагороду з урахування кількості відтворених примірників.
15. Які з вказаних прав належать до майнових прав виконавця твору?
1. право на використання об'єкта суміжних прав.
 2. виключне право дозволяти використання твору.
 3. вимагати визнання того, що він є виконавцем твору.
 4. право на авторську винагороду.
16. Суб'єктами права на торгову марку є:
1. лише юридичні особи.
 2. лише фізичні особи.
 3. як фізичні так і юридичні особи.
 4. як фізичній так і юридичній особі за умови позитивного рішення компетентного державного органу.
17. Набуття права на торговельну марку засвідчується...:
18. Обсяг правової охорони торговельної марки визначається:
1. наведеними у свідоцтві її зображенням та переліком товарів і послуг.
 2. характеристикою її ознак зазначеною у патенті.
 3. зображенням торгової марки та характеристикою товарів і послуг вказаних у сертифікаті.
 4. ознаками торговельної марки визначеними у державному акті.
19. Не вимагає засвідчення охоронним документом набуття права інтелектуальної власності на торговельну марку, яка:
1. визнана законом як офіційна.
 2. має міжнародну реєстрацію.
 3. не заборонена законом.
 4. визнана в установленому законом порядку добре відомою.
20. Майнові права на торговельну марку є чинними протягом:
1. 5 років.
 2. 10 років.
 3. 15 років.
 4. 20 років.

21. Право на використання торговельної марки є:
1. майновим правом.
 2. особистим немайновим правом.
 3. об'єктивним правом.
 4. переважним правом.
22. Майнові права інтелектуальної власності на торговельну марку починають діяти:
1. з дати державної реєстрації торговельної марки.
 2. з дати подання заявки на торговельну марку.
 3. з дати наступної за датою подання заявки на торговельну марку.
 4. з дати видачі свідоцтва на торговельну марку.
23. Строк чинності майнових інтелектуальної власності на торговельну марку може бути продовжений:
1. щоразу на десять років.
 2. спочатку на п'ять, а потім на десять років.
 3. лише на десять років.
 4. лише на п'ять років.
24. Чинність майнових прав інтелектуальної власності на торговельну марку припиняється в установленому законом порядку достроково:
1. у зв'язку з закінченням строку дії свідоцтва на торговельну марку.
 2. у зв'язку з перетворенням торговельної марки у загальноновживане позначення певного виду товарів чи послуг.
 3. за ініціативою особи якій вини належать, якщо це не суперечить умовам договору.
 4. в результаті їх відчуження.
25. Чинність майнових прав інтелектуальної власності на торговельну марку може бути припинено достроково:
1. у зв'язку з закінченням строку дії свідоцтва на торговельну марку.
 2. у зв'язку з перетворенням торговельної марки у загальноновживане позначення певного виду товарів чи послуг.
 3. за ініціативою особи якій вини належать, якщо це не суперечить умовам договору.
 4. в результаті їх відчуження.
26. Чинність достроково припинених майнових прав інтелектуальної власності на торговельну марку може бути відновлено у порядку встановленому законом:
1. за рішенням суду.
 2. на підставі рішення Державної служби з питань інтелектуальної власності.
 3. за заявою особи, якій ці права належали у момент їх припинення.
 4. у разі видання припису прокурора.
27. Право інтелектуальної власності на географічне зазначення виникає:
1. з моменту його першого застосування.
 2. з дати його державної реєстрації.
 3. з дати подання заявки на реєстрацію географічного зазначення.
 4. з дати наступної за датою подання заявки на його реєстрацію.
28. Обсяг правової охорони географічного зазначення визначається:
1. характеристиками товару (послуги).
 2. межами географічного місця його походження.
 3. описом географічного зазначення.
 4. його характерними ознаками визначеним у свідоцтві.
29. Право інтелектуальної власності на географічне зазначення є чинним:
1. з моменту його першого застосування.
 2. з дати його державної реєстрації.
 3. з дати подання заявки на реєстрацію географічного зазначення.
 4. з дати, наступної за датою його державної реєстрації.
30. Право інтелектуальної власності на географічне зазначення охороняється:
1. протягом 10 років.
 2. протягом 20 років.
 3. безстроково.
 4. безстроково за умови збереження характеристик товару (послуги), позначених цим зазначенням.

НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ			
ОС_Магістр____ напря́м підготовки/ спеціальність Право__	Кафедра цивільного та господарського права _____	ЕКЗАМЕНАЦІЙНИЙ БІЛЕТ № 7_ з дисципліни Проблеми права власності	Затверджую Завідувач кафедри _____ (підпис) Піддубний О.Ю.
Екзаменаційні питання (максимальна оцінка 10 балів за відповідь на кожне запитання)			
1. Право користування чужою земельною ділянкою або іншим нерухомим майном.			
2. Вплив праць Шершеневича Г.Ф. на розвиток правової теорії власності.			
Тестові завдання різних типів (максимальна оцінка 10 балів за відповіді на тестові завдання)			
1. Вкажіть співвідношення:			
Майно комунального унітарного підприємства перебуває у комунальній власності і закріплюється за: 1. комунальним комерційним підприємством 2. комунальним некомерційним підприємством		C. на праві оперативного управління D. на праві господарського відання	
2. Право власності це: A. право особи на речі; Б. право та обов'язок особи на речі; В. право на особисте немайнове право; Г. варіанти Б. і В.			
3. Україні станом на 2015 рік: A. чотири форми власності; Б. три форми власності; В. п'ять форм власності; Г. безліч форм власності.			
4. Право власності це: A. право володіння речами; Б. право користування речами; В. право розпорядження речами; Г. все зазначене вище.			
5. Майном підприємства рахується: A. оборотні засоби та кошти; Б. основні фонди; В. інші цінності, вартість яких зазначена в балансі; Г. все вищезазначене.			
6. Майно підприємству належить: A. на праві власності; Б. на праві оперативного управління; В. на праві господарського відання; Г. все зазначене вище.			
7. Не є джерелом формування майна підприємства: A. грошові та матеріальні внески засновників; Б. кредити банку та інших кредиторів; В. відмиті кошти через офшорні зони; Г. пожертвування громадян та організацій.			
8. Особисті немайнові права інтелектуальної власності на об'єкт створений за замовленням належать: 1. замовнику. 2. творцю. 3. роботодавцю. 4. спадкоємцю творця.			

9. Майнові права інтелектуальної власності на об'єкт, створений у зв'язку з виконанням трудового договору належать:

1. працівнику, який його створив.
2. роботодавцю.
3. трудовому колективу.
4. профспілці.

10. Суб'єкти господарювання реалізують свою господарську компетенцію на основі права:

- а) власності;
- б) управління;
- в) відання;
- г) повного господарського відання;
- д) господарського відання;
- е) оперативно-господарського використання;
- є) оперативно управління.

_____/_____
(підпис) (ПІБ НПП)

7. Методи навчання

Методи навчання: методи організації та здійснення навчально-пізнавальної діяльності; методи стимулювання і мотивації навчально-пізнавальної діяльності; методи контролю та самоконтролю за ефективністю навчально-пізнавальної діяльності; бінарні методи навчання: вправи, практичні роботи, експеримент, виробнича практика.

Методи навчання залежно від типу пізнавальної діяльності: інформаційно-рецептивний, репродуктивний, проблемний, частково-пошуковий (евристичний), пошуковий (дослідний). Методи навчання за логікою передачі інформації: індуктивний, дедуктивний. Методи стимулювання інтересу до навчання і мотивації навчально-пізнавальної діяльності: ділові та рольові ігри, ситуативні ігри, дискусії і диспути; студентські наукові конференції; створення ситуації пізнавальної новизни та зацікавленості.

8. Форми контролю

Поточний контроль здійснюється в ході занять, завдяки йому виявляють ступінь розуміння навчального матеріалу, його засвоєння, уміння студентів застосовувати знання на практиці.

Підсумковий контроль здійснюється з метою оцінки результатів в навчання на окремих завершених етапах освіти або на певному освітньому (кваліфікаційному) рівні. Складова такого контролю — семестровий контроль.

Семестровий контроль проводиться у формі семестрового екзамену.

Семестровий екзамен — форма підсумкового контролю з окремої навчальної дисципліни за семестр, що спрямована на перевірку засвоєння теоретичного та практичного матеріалу..

9. Розподіл балів, які отримують студенти

Форми контролю, порядок визначення рейтингу студента, складання та перескладання екзаменів та заліків тощо здійснюється відповідно до

Положення про екзамен та заліки у Національному університеті біоресурсів і природокористування України від « 27 » грудня 2019 р. протокол № 5.

Рейтинг здобувача вищої освіти, бали	Оцінка національна за результати складання	
	екзаменів	заліків
90-100	Відмінно	Зараховано
74-89	Добре	
60-73	Задовільно	
0-59	Незадовільно	Не зараховано

10. Методичне забезпечення

Базу методичного забезпечення вивчення навчальної дисципліни «Проблеми права власності» складають: робоча програма навчальної дисципліни; конспекти лекцій; плани семінарських занять та методичні рекомендації до них; тестові завдання та програма комп'ютерного тестування; підручники та посібники.

11. Рекомендована література

1. Вінник О.М. Господарське право: навч. посіб.. — 2-ге вид., змінене та доп. — К. : Правова єдність, 2009. — 766с.
2. Носік В. В. Право власності на землю Українського народу: моногр. / В. В. Носік. — К. : Юрінком Інтер, 2006. — 554 с.
3. Шевченко Я.М., Венецька М.В., Кучеренко І.М. Проблеми вдосконалення правового регулювання права приватної власності: Монографія. — К.: Ін-т держави і права ім. В.М.Корецького НАН України, 2002. — 104 с.

Допоміжна:

1. Гридасов Ю. В. Адміністративно-правові засоби захисту права власності в Україні [Текст] : автореф. дис... канд. юрид. наук: 12.00.07; Національний ун-т Державної податкової служби України. - Ірпінь, 2009. - 20 с.
2. Охорона права власності: проблеми та напрямки їх вирішення : збірник наукових праць / за ред. В.В. Галуцька. — Херсон : ТМД, 2012. — 106 с.
3. Проблеми права власності та господарювання у сільському господарстві. Монографія / Кол. авторів. Під ред. В.І. Семчика. — К.: Ін-т держави і права ім. В.М.Корецького НАН України. — 216 с.
4. Петровський П. М. Проблеми та перспективи розвитку соціального інституту приватної власності в Україні [Електронний ресурс] // Ефективність державного управління. - 2017. - Вип. 3. - С. 91-97. - Режим доступу: http://nbuv.gov.ua/UJRN/efdu_2017_3_11
5. Осипова, Ю. В. Правова охорона об'єктів права інтелектуальної власності, створених у вищих навчальних закладах України [Текст] : монографія / Осипова Юлія Вікторівна ; Нац. акад. прав. наук України, НДІ інтелект. власності. — Київ : Інтерсервіс, 2017. — 272 с.
6. Дорохіна Ю.А.Злочини проти власності. Теоретико-правове дослідження : монографія / Ю.А. Дорохіна. — Київ : Київ. нац. торг.-екон. ун-т, 2016. — 744 с.

7. Скрипник В.Л. Захист права власності при примусовому припиненні права власності: монографія – Кременчук : Видавець Щербатих О. В., 2018. – 200 с.

Нормативно-правові акти:

1. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003р. // Відомості Верховної Ради України. - 2003. - №40-44. - Ст. 356.

2. Господарський кодекс України від 16 січня 2003р. // Відомості Верховної Ради України. - 2003. - №18, №19-20, №21-22. - Ст. 144.

3. Кодекс України з процедур банкрутства від 18 жовтня 2018 року // Відомості Верховної Ради (ВВР), 2019, № 19, ст.74

12. Інформаційні ресурси

1. <http://portal.rada.gov.ua> - Офіційний веб-сайт Верховної Ради України.
2. <http://kmu.gov.ua> - Офіційний веб-сайт Кабінету Міністрів України.
3. <http://president.gov.ua> - Офіційний веб-сайт Президента України.
4. <http://www.spfu.gov.ua> - Офіційний веб-сайт Фонду державного майна України
5. www.reyestr.court.gov.ua -Єдиний державний реєстр судових рішень - Судова влада