

РІШЕННЯ
Всеукраїнського науково-практичного семінару
«Просторовий розвиток громад:
досвід розроблення піонерних комплексних планів територій громад»

08 травня 2025 року

м. Київ

Учасники науково-практичного семінару, заслухавши доповіді учасників та обговоривши перший в Україні досвід з розробки комплексних планів просторового розвитку громад, зазначили, що це дозволить забезпечити ефективне використання та охорону всіх земель у межах території громади, залучати інвесторів, задовольняти земельні потреби своїх громадян, але разом з тим їх практичне впровадження потребує роз'яснювальної роботи.

Виконавцем піонерних комплексних планів територій громад Харківської області була Громадська організація "Асоціація фахівців землеустрою України" в рамках виконання субгрантової угоди "Допомога громадам Харківської області у організації ефективного управління територіями".

Значну увагу було приділено ролі ГІС-технологій, відкритих даних та міждисциплінарній взаємодії фахівців при розробці комплексних планів. Важливим напрямком дискусії стали пропозиції до органів влади та професійної спільноти щодо оновлення нормативної бази, вдосконалення підходів до координації просторового розвитку та посилення кадрового потенціалу громад. У результаті зустрічі напрацьовано практичні рекомендації для громад, що лише готуються до розроблення комплексного плану, а також визначено ключові напрями для подальшої роботи в умовах повоєнного відновлення, змін в агросекторі та зростання безпекових вимог.

За результатами обговорення учасники науково-практичного семінару вважають за необхідне відзначити наступне:

1. Розроблення комплексних планів просторового розвитку територій є надзвичайно важливим для новоутворених громад. Комплексний план просторового розвитку території громади – це документ, який дає можливість перетворити бачення щодо майбутнього громади в інструмент управління її розвитком.

2. Комплексний план просторового розвитку територій дає можливість стати повноцінними господарями на своїй території встановити межі території територіальної громади, запровадити прозорі підходи в сфері

землеустрою та містобудування, забезпечити ефективне використання та охорону всіх земель.

3. Необхідно допрацьовувати нормативно-правову базу, оскільки сьогодні ще наявні прогалини в законодавчому та нормативному регулюванні просторового планування.

**Заступник Голови оргкомітету,
доктор економічних наук, професор**

Тарас ЄВСЮКОВ

**Відповідальний секретар,
кандидат економічних наук, доцент**

Людмила ГУНЬКО