

МАРТИН А.Г., ТИХЕНКО О.В.

ФОРМУВАННЯ КАДАСТРОВО-РЕЄСТРАЦІЙНОЇ СИСТЕМИ В УКРАЇНІ

МОНОГРАФІЯ



М 29 Формування кадастрово-реєстраційної системи в Україні /
Л. Г. Мартин, О. В. Тихенко. - К: Медінформ, 2015. - 580 с.

ISBN 978-966-8398-46-9

Авторами викладено результати досліджень щодо передумов становлення кадастрово-реєстраційної системи в Україні. Вивчено залежність між розвитком системи реєстрації та кадастру в світовій практиці. Проведено аналіз та перспективи розвитку кадастрово-реєстраційної системи на прикладі Смілянського району Черкаської області.

В монографії поєднано нормативно-методичне забезпечення, ретроспективний розвиток та сучасну практику земельно-кадастрових робіт і

реєстрації прав на нерухоме майно. Одним з актуальних питань в галузі управління нерухомістю та кадастрової діяльності, яке потребує законодавчого й нормативно-методичного забезпечення, є формування об'єктів нерухомого майна та його зв'язок з кадастрово-реєстраційною діяльністю. Доведено необхідність первинної реєстрації земельних ділянок у базі даних кадастрово-реєстраційної системи, яка обов'язково передбачає формування достовірних відомостей про земельну ділянку. Детально проаналізовано наявні законодавчі та нормативні акти, методики, а також зроблено висновки із описаних світових систем реєстрації. Прослідковано становлення кадастрово-реєстраційної системи в Україні на прикладі окремої адміністративно-територіальної одиниці.

Видання розраховане на магістрів землепорядних факультетів вищих навчальних закладів, вчених, аспірантів, спеціалістів сільськогосподарського виробництва, працівників державної виконавчої влади, органів місцевого самоврядування.