



**А.Г.Мартин, Н.М. Бавровська, О.В.Тихенко,
Н.В.Мединська, О.В.Боришкевич**

**ОЦІНКА ЗЕМЕЛЬ В УКРАЇНІ:
СУЧАСНИЙ СТАН, МЕТОДОЛОГІЯ
ТА ПЕРСПЕКТИВИ РОЗВИТКУ**

Київ – 2015

О 93 Оцінка земель в Україні: сучасний стан, методологія та перспективи розвитку: монографія /А. Г. Мартин, Н. М. Бавровська, О. В. Тихенко, Н. В. Мединська, О. В. Боришкевич. - К: ТОВ ЦП «КОМПРИНТ», 2015.- 637с.

ISBN 978-966-929-131-8

Оцінка землі є однією з вирішальних складових ефективного використання ресурсів держави, яка забезпечує встановлення обґрунтованих платежів за землю. Формування ринку земельних ділянок потребує чіткого економічного механізму регулювання земельних відносин, необхідним

елементом якого є оцінка землі.

В теоретичній частині монографії автори обґрунтовують теоретико-методологічні основи оцінки нерухомості, правове регулювання оцінки земель в Україні. Розглянуті основні методичні засади економічної оцінки земель сільськогосподарського призначення, запропоновані перспективи удосконалення нормативної грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення, визначені державні інформаційні ресурси, які використовуються при проведенні грошової оцінки земель несільськогосподарського призначення та проаналізовано вплив локальних факторів на нормативну грошову оцінку земель житлової забудови і земель інженерно-технічної інфраструктури в умовах великого міста.

Монографія буде корисною для науковців, викладачів, а також студентів та магістрантів, яким вона дасть повніше уявлення про сучасний стан та перспективи розвитку земельно-оцінювальних робіт в Україні.