

ЕКОНОМІЧНЕ ОЦІНЮВАННЯ ПРИРОДО-РЕСУРСНОГО ПОТЕНЦІАЛУ

Кафедра землепорядного проектування

Факультет землепорядкування

Лектор	д.е.н., проф. Мартин Андрій Геннадійович
Семестр	2
Ступінь вищої освіти	Доктор філософії
Кількість кредитів ЄКТС	3
Форма контролю	Залік
Аудиторні години	30

Загальний опис дисципліни:

Дисципліна спрямована на формування у здобувачів ступеня доктора філософії здатності науково обґрунтовувати економічну цінність природо-ресурсного потенціалу як складової природного капіталу, національного багатства і стратегічної основи сталого розвитку територій. Її актуальність зумовлена потребою в доказових методах управління ресурсами, оцінювання втрат і вигід природокористування, підтримки просторового планування, екологічної безпеки та відновлення громад і регіонів.

У межах курсу розглядаються теоретико-методологічні засади економічного оцінювання земельних, водних, лісових, мінерально-сировинних, рекреаційних та екосистемних ресурсів; підходи до визначення природної ренти, капіталізації доходу, дисконтування, оцінювання екосистемних послуг, екологічних збитків і ризиків деградації ресурсів. Дисципліна поєднує класичні положення економіки природокористування із сучасними підходами до обліку природного капіталу, геопросторового аналізу та цифрової аналітики.

Практична складова дисципліни орієнтована на виконання прикладних розрахунків і дослідницьких кейсів: формування інформаційної бази оцінювання, добір індикаторів, побудову моделей вартості природних ресурсів, аналіз просторової диференціації ресурсного потенціалу та інтерпретацію результатів для потреб землеустрою, управління територіями, екологічного менеджменту, інвестиційного обґрунтування і публічної політики.

Вивчення дисципліни сприятиме розвитку у здобувачів PhD компетентностей з критичного вибору методів оцінювання, роботи з міждисциплінарними даними, підготовки аналітичних висновків і формування доказової бази для дисертаційних досліджень. Курс є особливо цінним для дослідників, які прагнуть поєднати методологічну

строгість, цифрові інструменти аналізу та практичну значущість наукових результатів у сфері сталого природокористування.

Теми лекцій:

1. Теоретико-методологічні засади економічного оцінювання природо-ресурсного потенціалу.
2. Природний капітал, екосистемні послуги та сталий розвиток територій у сучасній дослідницькій парадигмі.
3. Природна рента, капіталізація доходу та дисконтування у вартісному вимірі природних ресурсів.
4. Методи оцінювання прямих і непрямих вигід: ринкові, витратні, дохідні та умовно-оцінювальні підходи.
5. Геопросторові дані, кадастрово-реєстраційна інформація та цифрові інструменти оцінювання.
6. Економічне оцінювання екологічних втрат, деградації ресурсів і ризиків відновлення територій.
7. Інтеграція результатів оцінювання у наукові дослідження, управлінські рішення та публічну політику.

Теми практичних занять:

1. Формування інформаційної бази дослідження: статистичні, кадастрові, геопросторові та екологічні дані.
2. Побудова системи показників для оцінювання природо-ресурсного потенціалу території.
3. Розрахунок економічної оцінки земельних ресурсів із використанням рентного та дохідного підходів.
4. Оцінювання екосистемних послуг і нематеріальних вигід природних ресурсів.
5. Геопросторове моделювання та картографування результатів оцінювання для управлінських рішень.
6. Визначення економічних наслідків деградації, забруднення або втрати природних ресурсів.
7. Підготовка аналітичного дослідницького кейсу з економічного оцінювання природо-ресурсного потенціалу.