НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ БІОРЕСУРСІВ І ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ УКРАЇНИ

Кафедра землевпорядного проектування

ЗАТВЕРДЖЕНО
Факультет Землевпорядкування

14 травня 2026 р.

РОБОЧА ПРОГРАМА

НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ «ЗЕМЛЕУСТРІЙ»

Галузь знань: G «Інженерія, виробництво та будівництво»
Спеціальність: G18 Геодезія та землеустрій
Освітньо-професійна програма: «Геодезія та землеустрій»
Факультет: «Землевпорядкування»

Розробники: д.е.н., проф. Мартин А.Г., к.е.н., доц. Колганова І.Г.,
д.е.н., доц. Гунько Л.А., д.е.н., доц. Чумаченко О.М.

Київ -2026 р.

1. Опис навчальної дисципліни «Землеустрій»

Навчальна дисципліна «Землеустрій» є складовою професійної підготовки здобувачів вищої освіти спеціальності «Геодезія та землеустрій» та спрямована на формування системи знань щодо організації раціонального використання та охорони земель, територіального планування землекористувань і розроблення документації із землеустрою. У процесі вивчення дисципліни розглядаються правові, економічні, екологічні та організаційно-технічні засади землеустрою, принципи організації території сільськогосподарських підприємств, особливості формування земельних ділянок та розроблення документації із землеустрою. Значна увага приділяється питанням охорони земель, консолідації землекористувань та впровадженню сучасних геоінформаційних технологій у землевпорядну діяльність.

Вивчення дисципліни забезпечує набуття професійних компетентностей, необхідних для виконання землевпорядних, кадастрових та проєктно-вишукувальних робіт, прийняття ефективних управлінських рішень у сфері земельних відносин і забезпечення сталого розвитку територій.

Галузь знань, спеціальність, освітня програма, освітній ступінь					
Освітній ступінь	Бакалавр				
Спеціальність	G18 Геодезія та землеустрій (для вступників 2025 року) 193 Геодезія та землеустрій (для вступників 2023, 2024 років)				
Освітньо-професійна програма	Геодезія та землеустрій				
Характеристика навчальної дисципліни					
Вид	Обов’язкова				
Загальна кількість годин	330 (4,5,6,7,8 семестр)				
Кількість кредитів ECTS	11				
Кількість змістових модулів	2/4/4				
Курсовий проєкт (робота) (якщо є в робочому навчальному плані)	Курсовий проєкт (6 семестр)				
Форма контролю	Залік (4 семестр)/екзамен (5, 6, 7, 8 семестр)				
Показники навчальної дисципліни для денної форм здобуття вищої освіти 2026-2027 рік					
Семестр	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
Лекційні заняття, год.	30	30	30	15	30
Практичні заняття, год.	30	30	30	30	30
Самостійна робота, год.	10	10	10	5	10
Курсовий проєкт, год.	-	-	189	-	-
Виробнича практика, год.	-	-	8	-	-
Залік, год	12	-	-	-	-
Екзамени, год.	-	25	25	18	18
Кількість тижневих	4	4	4	3	4

годин для денної форми навчання: ауд.						
Показники навчальної дисципліни для заочної форм здобуття вищої освіти повний термін навчання 2026-2027 рік						
Семестр	*3*	*4*	*6*	*7*	*8*	*9*
Лекційні заняття, год.	4	-	4	-	-	-
Практичні заняття, год.	-	-	-	-	-	-
Самостійна робота, год.	-	-	-	-	-	-
Курсовий проєкт, год.	-	-	-	-	24	-
Виробнича практика, год.	-	-	-	-	-	-
Залік, год	-	3	-	-	-	-
Екзамени, год.	-	-	-	4	4	4
Показники навчальної дисципліни для заочної форм здобуття вищої освіти скорочений термін навчання 2026-2027 рік						
Семестр	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	
Лекційні заняття, год.	2	6	8	-	-	
Практичні заняття, год.	-	8	8	-	-	
Самостійна робота, год.	-	-	-	-	-	
Курсовий проєкт, год.	-	-	-	21	-	
Виробнича практика, год.	-	-	-	-	-	
Залік, год	-	3	-	-	-	
Екзамени, год.	-	-	5	4	4	

2. Мета, компетентності та програмні результати навчальної дисципліни

Метою дисципліни є формування у студентів теоретичних знань та практичних навичок із питань організації території, формування й упорядкування землекористувань, здійснення землевпорядного проєктування, встановлення обмежень у використанні земель, а також забезпечення екологічно збалансованого використання земельних ресурсів.

Перелік освітніх компонент, які передують вивченню навчальної дисципліни: *Історія земельних відносин і землеустрою, земельне право, основи землеробства та рослинництва, фотограметрія та дистанційне зондування, геодезичні роботи в землеустрої.*

Набуття компетентностей:

Загальні компетентності (ЗК):

ЗК01. Здатність вчитися й оволодівати сучасними знаннями.

ЗК02. Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях.

ЗК06. Здатність використовувати інформаційні та комунікаційні технології.

ЗК12. Здатність реалізувати свої права та обов’язки як члена суспільства; усвідомлення цінності громадянського (вільного демократичного) суспільства і

необхідності його сталого розвитку, верховенства права, прав та свобод людини і громадянина в Україні.

ЗК13. Здатність зберігати, примножувати моральні, культурні, наукові цінності і досягнення суспільства на основі розуміння історії, закономірностей розвитку предметної області, її місця в загальній системі знань про природу й суспільство, а також в розвитку суспільства, техніки і технологій, використовувати різні види та форми рухової активності для відпочинку та ведення здорового способу життя.

Спеціальні (фахові, предметні) компетентності (СК):

СК01. Здатність застосовувати фундаментальні знання для аналізу явищ природного і техногенного походження при виконанні професійних завдань у сфері геодезії та землеустрою.

СК02. Здатність застосовувати теорії, принципи, методи фізико-математичних, природничих, соціально-економічних, інженерних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою.

СК03. Здатність застосовувати нормативноправові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали у професійній діяльності.

СК04. Здатність обирати та використовувати ефективні методи, технології та обладнання для здійснення професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою.

СК05. Здатність застосовувати сучасне інформаційне, технічне і технологічне забезпечення для вирішення складних питань геодезії та землеустрою.

СК06. Здатність виконувати дистанційні, наземні, польові та камеральні дослідження, інженерні розрахунки з опрацювання результатів досліджень, оформляти результати досліджень, готувати звіти при вирішенні завдань геодезії та землеустрою.

СК07. Здатність збирати, оновлювати, опрацьовувати, критично оцінювати, інтерпретувати, зберігати, оприлюднювати і використовувати геопросторові дані та метадані щодо об’єктів природного і техногенного походження.

СК08. Здатність здійснювати професійну діяльність у сфері геодезії та землеустрою з урахуванням вимог професійної і цивільної безпеки, охорони праці, соціальних, екологічних, етичних, економічних аспектів.

СК09. Здатність застосовувати інструменти, прилади, обладнання, устаткування при виконанні завдань геодезії та землеустрою.

СК13. Здатність розробляти документацію із землеустрою та з оцінки земель, кадастрову документацію, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

Програмні результати навчання (РН):

РН2. Організовувати і керувати професійним розвитком осіб і груп.

РН3. Доносити до фахівців і нефахівців інформацію, ідеї, проблеми, рішення, власний досвід та аргументацію.

РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та

землеустрою і суміжних галузей.

РН5. Застосовувати концептуальні знання природничих і соціально-економічних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою.

РН6. Знати історію та особливості розвитку геодезії та землеустрою, їх місце в загальній системі знань про природу і суспільство.

РН7. Виконувати обстеження і вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з геодезії та землеустрою.

РН8. Брати участь у створенні державних геодезичних мереж та спеціальних інженерногеодезичних мереж, організовувати та виконувати топографічні та кадастрові знімання, геодезичні вимірювання, інженерногеодезичні вишукування для проектування, будівництва та експлуатації об'єктів будівництва.

РН9. Збирати, оцінювати, інтерпретувати та використовувати геопросторові дані, метадані щодо об'єктів природного і техногенного походження, застосовувати статистичні методи їхнього аналізу для розв'язання спеціалізованих задач у сфері геодезії та землеустрою.

РН10. Обирати і застосовувати інструменти, обладнання, устаткування та програмне забезпечення, які необхідні для дистанційних, наземних, польових і камеральних досліджень у сфері геодезії та землеустрою.

РН11. Організовувати та виконувати дистанційні, наземні, польові і камеральні роботи в сфері геодезії та землеустрою, оформляти результати робіт, готувати відповідні звіти.

РН12. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

РН13. Планувати і виконувати геодезичні, топографічні та кадастрові знімання, опрацьовувати отримані результати у геоінформаційних системах.

РН14. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.

РН15. Розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, у тому числі за умов невизначеності.

2. Програма та структура навчальної дисципліни

Назви змістовних модулів і тем		Кількість годин						
		Денна форма навчання (повний, скорочений термін)						
№ з/п	назва	тижні	усього, у т.ч.	лекції	практичні	залік	іспит	самост. робота
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Землеустрій, 2 курс, 4 семестр								
	Змістовний модуль 1. Еволюція поняття та сутності землеустрою							
1.1.	Поняття землеустрою та його основні завдання.	1	5	2	2	-	-	1
1.2.	Земельний устрій та земельні реформи	2	5	2	2	-	-	1
1.3.	Землевпорядна документація та землевпорядні роботи.	3-4	5	4	4	-	-	1
1.4	Земельні ресурси та їх використання	5-6	5	4	4	-	-	1
1.5	Зміст обмежень та обтяжень у використанні земельних ділянок	7	5	2	2	-	-	1
Разом за змістовним модулем 1			25	14	14	-	-	5
	Змістовний модуль 2. Теорія землеустрою							
2.1.	Земельна ділянка, як об'єкт земельно-кадастрових відносин	8-9	9	4	4	-	-	1
2.2.	Обстежувальні, вишукувальні та землеоціночні роботи при проведенні земельно-кадастрових досліджень	10	5	2	2	-	-	1
2.3.	Реєстрація земельних ділянок	11	5	2	2	-	-	1
2.4.	Властивості землі, що враховуються при землеустрої	12-13	5	4	4	-	-	1
2.5.	Зонування та класифікація придатності земель	14-15	5	4	4	-	-	1
Разом за змістовним модулем 2		-	29	16	16	-	-	5
Залік		-	-	-	-	12	-	-
Усього годин			**82**	**30**	**30**	**12**		**10**
Землеустрій, 3 курс, 5-6 семестр								
3.	**Змістовий модуль 1. Нормативно-правові засади здійснення землеустрою**							
3.1.	Призначення сучасного землеустрою	1	4	2	2	-	-	-
3.2.	Сутність проєктних рішень у сучасній документації із землеустрою	2	6	2	2	-	-	2
3.3.	Правове регулювання землеустрою	3	4	2	2	-	-	-
3.4	Пріоритетні завдання землеустрою у пореформений період в Україні	4	4	2	2	-	-	-

3.5	Інформаційне забезпечення землеустрою в Україні	5	5	2	2	-	-	1
3.6	Застосування систем класифікації у землеустрої	6	8	3	3	-	-	2
3.7	Регулювання землеустрою за кордоном: практика країн Європейського Союзу	7	4	2	2	-	-	-
Разом за змістовним модулем 1		-	45	15	15	-	-	5
4.	**Змістовий модуль 2. Територіальний землеустрій**							
4.1.	Землеустрій під час облаштування державних кордонів	8	4	2	2	-	-	-
4.2.	Адміністративно-територіальний устрій як об'єкт землеустрою	9	5	2	2	-	-	1
4.3.	Екологічна мережа та її проєктування при проведенні землеустрою	10	6	3	3	-	-	-
4.4.	Організація територій природно-заповідного фонду	11	6	2	2	-	-	2
4.5.	Організація територій історико-культурного призначення	12	6	2	2	-	-	2
4.6.	Організація територій рекреаційного призначення	13	4	2	2	-	-	-
4.7.	Розмежування земель державної власності та приватизація земель в Україні	14-15	4	2	2	-	-	-
Разом за змістовним модулем 2		-	35	15	15	-	-	5
Іспит		-	-	-	-	-	25	-
5.	**Змістовий модуль 3. Проведення землеустрою на регіональному рівні**							
5.1.	Формування земельних ділянок для потреб оборони	1	4	2	2	-	-	-
5.2.	Проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок	2	4	1	1	-	-	2
5.3.	Проєктування охоронних зон	3	4	2	2	-	-	-
5.4.	Проєктування санітарно-захисних зон	4	4	2	2	-	-	-
5.5.	Проєктування зон санітарної охорони	5	4	2	2	-	-	-
5.6.	Проєктування водоохоронних обмежень	6	7	2	2	-	-	3
57.	Проєктування земель промисловості	7	4	2	2	-	-	-
5.8.	Проєктування земель транспорту	8	4	2	2	-	-	-
Разом за змістовним модулем 3		-	35	15	15	-	-	5
6.	**Змістовий модуль 4. Проведення землеустрою на місцевому рівні**							
6.1.	Землеустрій на землях загального користування	9	6	3	3	-	-	-
6.2.	Землеустрій при управлінні відходами	10	9	2	2	-	-	5

6.3.	Землеустрій при проєктуванні меліоративних систем	11	4	2	2	-	-	-
6.4.	Проєктування земельних ділянок багатоквартирних житлових будинків	12	4	2	2	-	-	-
6.5.	Консолідація земель сільськогосподарського призначення	13	4	2	2	-	-	-
6.6.	Встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та вирішення земельних спорів	14	4	2	2	-	-	-
6.7.	Надання консалтингових послуг з питань землеустрою	15	4	2	2	-	-	-
Разом за змістовним модулем 4		-	35	15	15	-	-	5
Іспит		-	-	-	-	-	25	-
Усього годин		**-**	**70**	**60**	**60**		**50**	**10**
Курсовий проєкт		-	**189**	-	-	-	--	-
Землеустрій, 4 курс, 7-8 семестр								
7.	**Змістовий модуль 1. Зміст організації території сільськогосподарського підприємства та його складових**							
7.1.	Завдання і зміст організації території сільськогосподарського підприємства	1-2	7	2	4	-	-	1
7.2.	Підготовчі та обстежувальні роботи	3-4	6	2	4	-	-	-
7.3.	Проєктування виробничих підрозділів, інженерних споруд і об'єктів	5-6	7	2	4	-	-	1
7.4	Організація угідь та системи сівозмін, визначення заходів з трансформації та поліпшення угідь	7-8	7	2	4	-	-	1
Разом за змістовним модулем 7			27	8	16	-	-	3
8.	**Змістовий модуль 2. Організація території сівозмін, багаторічних насаджень та кормових угідь.**							
8.1	Проєктування сівозмін: спеціальних, ґрунтозахисних, кормових та польових	9-10	7	2	4	-	-	1
8.2.	Організація території масивів земель сільськогосподарського призначення, розміщення полезахисних лісових смуг та польових шляхів	11-12	9	2	6	-	-	1
8.3.	Організація території багаторічних насаджень та кормових угідь	13-15	7	3	4	-	-	-
Разом за змістовим модулем 8		-	22	7	14	-	-	2
Іспит		-	-	-	-	-	36	-

Усього годин		**-**	**50**	**15**	**30**	**-**	**-**	**5**
9.	**Змістовий модуль 3. Особливості організації території сільськогосподарських підприємств**							
9.1.	Ідентифікація недоліків сільськогосподарських землекористувань та проведення консолідації земель	1-2	5	4	4	-	-	1
9.2.	Особливості землеустрою землекористувань фермерських господарств.	3-4	5	4	4	-	-	1
9.3.	Особливості організації території сільськогосподарських підприємств еколого-ландшафтним методом	5-6	5	4	4	-	-	1
9.4.	Оцінка ефективності заходів із землеустрою	7	7	2	3	-	-	2
Разом за змістовим модулем 9		-	22	14	15	-	-	5
10.	**Змістовий модуль 4. Особливості землеустрою і землевпорядного проєктування**							
10.1	Зокремлений землеустрій	8	5	2	2	-	-	1
10.2.	Особливості землеустрою в районах розвинутої ерозії ґрунтів.	9-10	5	4	4	-	-	1
10.3.	Особливості землеустрою в районах зрошуваного землеробства.	11	5	2	2	-	-	1
10.4.	Особливості впорядкування території в районах осушення земель	12	5	2	2	-	-	1
10.5.	Особливості організації території в районах техногенного забруднення земель	13	7	4	2	-	-	1
10.6	Особливості формування землекористувань та організації території в передгірських та гірських районах Карпат і Криму	14	5	2	3	-	-	-
Разом за змістовим модулем 10		-	32	16	15	-	-	5
Іспит		-				-	36	
Усього годин		**-**	**70**	**30**	**30**	**-**	**-**	**10**

3. Теми лекцій

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
4 семестр		
1	Поняття землеустрою та його основні завдання.	2
2	Земельний устрій та земельні реформи	2
3	Землевпорядна документація та землевпорядні роботи.	4
4	Земельні ресурси та їх використання	4
5	Зміст понять обмежень та обтяжень у використанні земельних ділянок	2
6	Земельна ділянка, як об'єкт земельно-кадастрових відносин	4
7	Обстежувальні вишукувальні та землеоціночні роботи при проведенні земельно-кадастрових	2
8	Реєстрація земельних ділянок	2
9	Властивості землі що враховуються при землеустрої	4
10	Зонування та класифікація придатності земель	4
Разом		**30**
5 семестр		
1	Призначення сучасного землеустрою	2
2	Сутність проєктних рішень у сучасній документації із землеустрою	2
3	Правове регулювання землеустрою	2
4	Пріоритетні завдання землеустрою у пореформений період в Україні	2
5	Інформаційне забезпечення землеустрою в Україні	2
6	Застосування систем класифікації у землеустрої	2
7	Регулювання землеустрою за кордоном: практика країн Європейського Союзу	4
8	Землеустрій під час облаштування державних кордонів	2
9	Адміністративно-територіальний устрій як об’єкт землеустрою	2
10	Екологічна мережа та її проєктування при проведенні землеустрою	2
11	Організація територій природно-заповідного фонду	2
12	Організація територій історико-культурного призначення	2
13	Організація територій рекреаційного призначення	2
14	Розмежування земель державної власності та приватизація земель в Україні	2
Разом		**30**
6 семестр		
1	Формування земельних ділянок для потреб оборони	2
2	Проєкти землеустрою щодо відведення земельних	2

	ділянок	
3	Проєктування охоронних зон	2
4	Проєктування санітарно-захисних зон	2
5	Проєктування зон санітарної охорони	2
6	Проєктування водоохоронних обмежень	2
7	Проєктування земель промисловості	2
8	Проєктування земель транспорту	2
9	Землеустрій на землях загального користування	2
10	Землеустрій при управлінні відходами	2
11	Землеустрій при проєктуванні меліоративних систем	2
12	Проєктування земельних ділянок багатоквартирних житлових будинків	2
13	Консолідація земель сільськогосподарського призначення	4
14	Встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та вирішення земельних спорів	2
15	Надання консалтингових послуг з питань землеустрою	2
Разом		**30**
7 семестр		
1	Завдання і зміст організації території сільськогосподарського підприємства	2
2	Підготовчі та обстежувальні роботи	2
3	Проєктування виробничих підрозділів, інженерних споруд і об'єктів	2
4	Організація угідь та системи сівозмін, визначення заходів з трансформації та поліпшення угідь	2
5	Проєктування сівозмін: спеціальних, ґрунтозахисних, кормових та польових	2
6	Організація території масивів земель сільськогосподарського призначення, розміщення полезахисних лісових смуг та польових шляхів	2
7	Організація території багаторічних насаджень та кормових угідь	3
Разом		**15**
8 семестр		
1	Ідентифікація недоліків сільськогосподарських землекористувань та проведення консолідації земель	4
2	Особливості землеустрою землекористувань фермерських господарств.	4
3	Особливості організації території сільськогосподарських підприємств еколого-ландшафтним методом	4
4	Оцінка ефективності заходів із землеустрою	2
5	Зокремлений землеустрій	2
6	Особливості землеустрою в районах розвинутої ерозії	4

	ґрунтів.	
7	Особливості землеустрою в районах зрошуваного землеробства.	2
8	Особливості впорядкування території в районах осушення земель	2
9	Особливості організації території в районах техногенного забруднення земель	4
10	Особливості формування землекористувань та організації території в передгірських та гірських районах Карпат і Криму	2
Разом		**30**

4. Теми практичних занять

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
4 семестр		
1	Видатні землевпорядники	3
2	Викреслювання умовних знаків в межах плану землекористування	3
3	Характеристика об’єкта землеустрою	3
4	Використання земельних ресурсів	3
5	Організація і регулювання земельних відносин	3
6	Розподіл земель за формами власності	3
7	Розподіл земель за цільовим призначенням	3
8	Розподіл земель за угіддями	3
9	Підготовка договору оренди землі	3
10	Проведенення природно-сільськогосподарського, протиерозійного та інших видів районування земель	3
Разом		*30*
5 семестр		
1	Вимоги до складу, змісту та оформлення документації із землеустрою	5
2	Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	10
3	Розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок	5
4	Розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	10
Разом		*30*
6 семестр		
1	Геодезичні та землевпорядні вишукування при розробленні документації із землеустрою	5
2	Проєктні рішення щодо встановлення меж водоохоронних зон при розробленні документації із	5

	землеустрою	
3	Проєктні рішення щодо встановлення меж прибережних захисних смуг при розробленні документації із землеустрою	5
4	Порядок погодження, затвердження та зберігання документації із землеустрою	5
5	Вимоги до оформлення «Додатків» при розробленні документації із землеустрою	5
6	Графічні матеріали, вимоги до складу та їх оформлення при розробленні документації із землеустрою	5
Разом		*30*
7 семестр		
1	Формування землекористування сільськогосподарських підприємств.	4
2	Оцінка впливу угідь на екологічну стабільність території сільськогосподарських підприємств.	4
3	Характеристика агроекологічної придатності орних земель на території сільськогосподарських підприємств.	4
4	Визначення факторів деградованості та напрямів консервації ріллі на території сільськогосподарських підприємств	4
5	Визначення типів та видів сівозмін. Чергування культур у сівозміні.	4
6	Проектування полів сівозмін, польових доріг та лісосмуг. Визначення рівновеликість полів. Визначення чистих площ полів.	6
7	Консолідація земель сільськогосподарських підприємств	4
Разом		*30*
8 семестр		
1	Усунення недоліків сільськогосподарських землекористувань та обмін земельних ділянок.	4
2	Значення землеустрою для фермерських господарств.	2
3	Виділення на території господарства фацій. Об’єднання фацій в урочища. Складання експлікації морфологічної структури ландшафтів господарства.	6
4	Визначення показників економічної ефективності проекту землеустрою. Розрахунок балансу гумусу	4
5	Рекомендації по раціональному використанню території господарства. Проведення трансформації угідь. Визначення заходів із охорони земель.	4
6	Складання проєкту землеустрою щодо організації території сільськогосподарських підприємств. Техніко-економічні показники проекту.	6
Разом		*30*

5. Теми самостійних робіт

№ з/п	Назва теми	Кількість годин
4 семестр		
1	Описати частину землекористування (за індивідуальним варіантом), а саме: скласти експлікацію за категоріями земель та вказати (обчислити) їх площу, описати інженерні споруди та мережі згідно їх класифікації.	1
2	Повторити топографічні та землевпорядні умовні знаки, вивчити класифікацію інженерних споруд і мереж.	1
3	Робота з законом «Про державний земельний кадастр».	1
4	Робота із Земельним кодексом України	1
5	Інвентаризація земель	1
6	Зонування земель	1
7	Природно-сільськогосподарське районування території України	1
8	Ринок земель	1
9	Оцінка земельної ділянки	1
10	Інформаційне наповнення кадастрових систем	1
Разом		*10*
5 семестр		
1	Ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель при здійсненні землеустрою	2
2	Організація територій природно-заповідного фонду (розроблення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення)	3
3	Організація територій історико-культурного призначення (розроблення проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій історико-культурного призначення)	5
Разом		*10*
6 семестр		
1	Вибір ділянок для розміщення полігону твердих побутових відходів	5
2	Проєктування обмежень в межах об'єкту землеустрою	5
Разом		*10*
7 семестр		
1	Вивчення вимог і задач до організації території сільськогосподарських підприємств	2
2	Формування меж сільськогосподарських підприємств в умовах розвинутої деградації земель.	3
Разом		*5*
8 семестр		
1	Характеристика землекористування фермерського	2

	господарства	
2	Визначення організаційно-правових засад та проведення консолідації земель сільськогосподарських земель	4
3	Особливості організації сільськогосподарських угідь фермерського господарства, трансформація	2
4	Еколого-економічний ефект проєкту землеустрою фермерського господарства	2
Разом		10

6. Методи та засоби діагностики результатів навчання

- екзамен;
- модульні тести;
- захист практичних та самостійних робіт.

7. Методи навчання

- словесний метод (лекція, дискусія, співбесіда тощо);
- практичний метод (лабораторні заняття);
- наочний метод (метод ілюстрацій, метод демонстрацій);
- робота з навчально-методичною літературою (конспектування, тезування, анотування);
- відеометод (дистанційні, мультимедійні, веб-орієнтовані тощо);
- самостійна робота (виконання завдань);
- інші види.

8. Оцінювання результатів навчання

Розподіл балів, які отримують здобувачі вищої освіти. Оцінювання знань здобувача вищої освіти відбувається за 100-бальною шкалою і переводиться в національні оцінки згідно з табл. 1 чинного «Положення про екзамени та заліки у НУБіП України».

8.1.Розподіл балів за видами навчальної діяльності

Вид навчальної діяльності	Результати навчання	Оцінювання
4 семестр		
Модуль 1. **Еволюція поняття та сутності землеустрою**		
Тема 1. **Поняття землеустрою та його основні завдання.**		
Лекція 1	РН4.Знати визначення землеустрою.Розуміти предмет, методи, завдання землеустрою, призначення землеустрою.	**2**
Практична робота 1	РН4, РН7.Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 1	РН4, РН7. Написання та захист реферату	**2**
Тема 2. **Земельний устрій та земельні реформи**		
Лекція 2	РН4, РН7.Зрозуміти що таке земельний устрій та земельні відносини. Зрозуміти сутність земельних реформ та їх роль у трансформації земельного	**2**

	ладу	
Практична робота 2	РН4, РН7, РН10.Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 2	РН4, РН7, РН11, РН12. Написання та захист реферату	**2**
Тема 3. **Землевпорядна документація та землевпорядні роботи.**		
Лекція 3	РН4, РН7, РН11, РН12. Запам’ятати види і форми землеустрою.	**2**
Практична робота 3	РН4, РН7, РН10.Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 3	Написання та захист реферату	**2**
Тема 4. **Земельні ресурси та їх використання**		
Лекція 4	РН4, РН7, РН11. Зрозуміти поняття і функції землі. Вивичити категорії та цільове призначення земель, типи землекористування та дозволене використання земель. Проаналізувати стан земельного фонду України	**2**
Практична робота 4	РН4, РН7, РН10.Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 4	РН4, РН7, РН11. Написання та захист реферату	**2**
Тема 5. **Зміст обмежень та обтяжень у використанні земельних ділянок**		
Лекція 5	РН4, РН7, РН11, РН12. Зрозуміти , що таке режимоутворюючий об'єкт. Вивчити обмеження у використанні та обтяження щодо земельних ділянок. Зрозуміти різницю між ними.	**2**
Практична робота 5	РН4, РН7, РН10. Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 5	РН4, РН7, РН11, РН12. Захист реферату	**2**
Модульна контрольна робота 1		**30**
Всього за модулем 1		**100**
Модуль 2. **Теорія землеустрою**		
Тема 6. **Земельна ділянка, як об'єкт земельно-кадастрових відносин**		
Лекція 6	РН4, РН7, РН11, РН12. Вивчити та запам’ятати поняття земельної ділянки. Зрозуміти принцип обліку земельних ділянок та їх відображення в кадастровій системі.	**2**
Практична робота 6	РН4, РН7, РН10. Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 6	РН4, РН7, РН11, РН12. Написання та захист реферату	**2**
Тема 7. **Обстежувальні вишукувальні та землеоціночні роботи при проведенні земельно-кадастрових**		
Лекція 7	РН4, РН7, РН11, РН12, РН13.Вивчити поняття інвентаризації земель. Запам’ятати комплекс робіт по збору інформації на землях, а саме: ґрунтові,	**2**

	агрохімічні обстеження ґрунтів, геоботанічні обстеження, лісомеліоративні роботи.	
Практична робота 7	РН4, РН7, РН11, РН15. Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 7	РН4, РН7, РН11, РН12. Написання та захист реферату	**2**
Тема 8. **Реєстрація земельних ділянок**		
Лекція 8	РН4, РН7, РН11, РН12. Вивчити та запам'ятати поняття земельної ділянки.	**2**
Практична робота 8	РН4, РН7, РН11, РН13. Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 8	РН4, РН7, РН11, РН12., РН13, РН15. Написання та захист реферату	**2**
Тема 9. **Властивості землі що враховуються при землеустрої**		
Лекція 9	РН4, РН7, РН11, РН12. ивчити та запам'ятати властивості земель, що враховуються при земельно-кадастрових роботах.	**2**
Практична робота 9	РН4, РН7, РН11, РН12. Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 9	РН4, РН7, РН11, РН12. Написання та захист реферату	**2**
Тема 10. **Зонування та класифікація придатності земель**		
Лекція 10	З РН4, РН7, РН11, РН12. розуміти основні принципи районування земель. Вивчити структуру природно-сільськогосподарського, ерозійного районування.	**2**
Практична робота 10	РН4, РН7, РН10.Здача практичної роботи	**10**
Самостійна робота 10	РН4, РН7, РН11, РН12. Написання та захист реферату	**2**
Модульна контрольна робота 2.		**30**
Всього за модулем 2		**100**
Навчальна робота	**(М1 + М2)/2*0,7 ≤ 70**	**Навчальна робота**
Екзамен/залік	**30**	**Екзамен/залік**
Всього за курс	**(Навчальна робота + екзамен) ≤ 100**	**Всього за курс**
5 семестр		
Модуль 1. Нормативно-правові засади здійснення землеустрою		
Тема 1. Зміст та завдання сучасного землеустрою		
Лекція 1. Зміст та завдання сучасного землеустрою Самостійна робота 1. Ґрунтові, геоботанічні та інші обстеження земель при здійсненні землеустрою	РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.	**-** **30**
Тема 2. Сутність проєктних рішень у сучасній документації із землеустрою		
Лекція 2. Сутність проєктних рішень	РН12. Розробляти документацію із	**-**

у сучасній документації із землеустрою	землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.	
Практична робота 1. Вимоги до складу, змісту та оформлення документації із землеустрою		**30**
Тема 3. Правове регулювання землеустрою		
Лекція 3. Правове регулювання землеустрою	РН5., РН6., РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.	-
Тема 4. Пріоритетні завдання землеустрою у пореформений період в Україні		
Лекція 4. Пріоритетні завдання землеустрою у пореформений період в Україні	РН13. Планувати і виконувати геодезичні, топографічні та кадастрові знімання, опрацьовувати отримані результати у геоінформаційних системах.	-
Тема 5. Інформаційне забезпечення землеустрою в Україні		
Лекція 5. Інформаційне забезпечення землеустрою в Україні	РН3. Доносити до фахівців і нефахівців інформацію, ідеї, проблеми, рішення, власний досвід та аргументацію.	-
Тема 6. Застосування систем класифікації у землеустрої		
Лекція 6. Застосування систем класифікації у землеустрої Практична робота № 2. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування меж зон особливого режиму використання земель.	- **30**
Тема 7. Регулювання землеустрою за кордоном: практика країн Європейського Союзу		
Лекція 7. Регулювання землеустрою за кордоном: практика країн Європейського Союзу	РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей в Україні та за її межами.	-
Модульна контрольна робота 1.		**10**
Всього за модулем 1	-	**100**
Модуль 2. Територіальний землеустрій		
Тема 8. Землеустрій під час облаштування державних кордонів		
Лекція 8. Землеустрій під час облаштування державних кордонів	РН12. Розробляти документацію із землеустрою.	-
Тема 9. Адміністративно-територіальний устрій як об'єкт землеустрою		
Лекція 9. Адміністративно-територіальний устрій як об'єкт землеустрою Практична робота 3. Розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу та	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо встановлення меж адмін. одиниць із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними	- **30**

об'єднання земельних ділянок	державний земельний, містобудівний та інші кадастри.	
Тема 10. Екологічна мережа та її проєктування при проведенні землеустрою		
Лекція 10. Екологічна мережа та її проєктування при проведенні землеустрою	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо організації території природо-заповідного фонду із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.	-
Тема 11. Організація територій природно-заповідного фонду		
Лекція 11. Організація територій природно-заповідного фонду Самостійна робота № 2. Організація територій природно-заповідного фонду	РН12. Розробляти документацію із землеустрою із щодо організації території та встановлення меж земель природо-заповідного фонду застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.	- **15**
Тема 12. Організація територій історико-культурного призначення		
Лекція 12. Організація територій історико-культурного призначення Самостійна робота № 3. Організація територій історико-культурного призначення	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо організації території та встановлення меж земель історико-культурного призначення із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.	- **15**
Тема 13. Організація територій рекреаційного призначення		
Лекція 13. Організація територій рекреаційного призначення	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо оранізації території та встановлення меж земель рекреаційного призначення із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.	-
Тема 14. Розмежування земель державної власності та приватизація земель в Україні		
Лекція 14. Розмежування земель державної власності та приватизація земель в Україні Практична робота № 4. Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо відведення земельних ділянок	- **30**
Модульна контрольна робота 2.	-	**10**
Всього за модулем 2		**100**
6 семестр		
Модуль 1. Проведення землеустрою на регіональному рівні		

Тема 1. Формування земельних ділянок для потреб оборони		
Лекція 1. Формування земельних ділянок для потреб оборони	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо відведення земельних ділянок для потреб оборони	**-**
Тема 2. Проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок		
Лекція 2. Проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок Практична робота № 1. Геодезичні та землевпорядні вишукування при розробленні документації із землеустрою	РН12. Розробляти документацію із землеустрою щодо відведення земельних ділянок. РН7. Виконувати обстеження і вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з геодезії та землеустрою.	**30**
Тема 3. Проєктування охоронних зон		
Лекція 3. Проєктування охоронних зон	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування меж охоронних зон	**-**
Тема 4. Проєктування санітарно-захисних зон		
Лекція 4. Проєктування санітарно-захисних зон Самостійна робота № 1. Вибір ділянок для розміщення полігону твердих побутових відходів	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування санітарно-захисних зон навколо режимоутворюючих об’єктів.	**-** **10**
Тема 5. Проєктування зон санітарної охорони		
Лекція 5. Проєктування зон санітарної охорони	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування зон санітарної охорони навколо режимоутворюючих об’єктів.	**-**
Тема 6. Проєктування водоохоронних обмежень		
Лекція 6. Проєктування водоохоронних обмежень Практична робота № 2. Проєктні рішення щодо встановлення меж водоохоронних зон при розробленні документації із землеустрою Практична робота № 3. Проєктні рішення щодо встановлення меж прибережних захисних смуг при розробленні документації із землеустрою	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування водоохоронних зон навколо режимоутворюючих об’єктів.	**-** **25** **25**
Тема 7. Проєктування земель промисловості		
Лекція 7. Проєктування земель промисловості	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування ділянок під промислові об’єкти	**-**
Тема 8. Проєктування земель транспорту		
Лекція 8. Проєктування земель транспорту	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування ділянок для земель транспорту	**-**
Модульна контрольна робота 1.	-	**10**
Всього за модулем 1	-	**100**
Модуль 2. Проведення землеустрою на місцевому рівні		

Тема 9. Землеустрій на землях загального користування		
Лекція 9. Землеустрій на землях загального користування	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до заходів із землеустрою на землях загального користування	-
Тема 10. Землеустрій при управлінні відходами		
Лекція 10. Землеустрій при управлінні відходами	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування ділянок під об'єктами ТПВ	-
Тема 11. Землеустрій при проєктуванні меліоративних систем		
Лекція 11. Землеустрій при проєктуванні меліоративних систем	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування ділянок під меліоративні системи	-
Тема 12. Проєктування земельних ділянок багатоквартирних житлових будинків		
Лекція 12. Проєктування земельних ділянок багатоквартирних житлових будинків	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проєктування ділянок багатоквартирних житлових будинків	-
Тема 13. Консолідація земель сільськогосподарського призначення		
Лекція 13. Консолідація земель сільськогосподарського призначення	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до проведення консолідації земель	-
Тема 14. Встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та вирішення земельних спорів		
Лекція 14. Встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та вирішення земельних спорів Практична робота № 4. Порядок погодження, затвердження та зберігання документації із землеустрою Практична робота № 5. Вимоги до оформлення «Додатків» при розробленні документації із землеустрою Практична робота № 6. Графічні матеріали, вимоги до складу та їх оформлення при розробленні документації із землеустрою	РН12., РН13., РН14. Знати і вміти застосовувати підходи до встановлення (відновлення) меж земельних ділянок та вирішення земельних спорів. РН5. Застосовувати концептуальні знання природничих і соціально-економічних наук при виконанні завдань геодезії та землеустрою.	- **20** **30** **30**
Тема 15. Надання консалтингових послуг з питань землеустрою		
Лекція 15. Надання консалтингових послуг з питань землеустрою Самостійна робота № 2. Проєктування обмежень в межах обєктів землеустрою	РН14. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень. РН15. Розробляти і приймати ефективні рішення щодо професійної діяльності у сфері геодезії та землеустрою, у тому числі за умов невизначеності.	- **10**
Модульна контрольна робота 2.		**10**
Всього за модулем 2	-	**100**
Навчальна робота		**(М1 + М2)/2*0,7 ≤ 70**
Екзамен/залік		**30**
Всього за курс		**(Навчальна робота + екзамен) ≤ 100**

Курсовий проект/робота (*за наявності*)		**100**
7 семестр		
Модуль 1. **Зміст організації території сільськогосподарського підприємства та його складових**		
Тема 1. **Завдання і зміст організації території сільськогосподарського підприємства**		
Лекція 1. Завдання і зміст організації території сільськогосподарського підприємства	РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.	-
Практична робота 1. Формування землекористування сільськогосподарських підприємств.	Здача практичної роботи	**20**
Самостійна робота 1. Вивчення вимог і задач до організації території сільськогосподарських підприємств	Реферат, усне опитування	**10**
Тема 2. **Підготовчі та обстежувальні роботи**		
Лекція 2. Підготовчі та обстежувальні роботи	РН7, РН13. Виконувати обстеження і вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з геодезії та землеустрою. Планувати і виконувати геодезичні, топографічні та кадастрові знімання, опрацьовувати отримані результати у геоінформаційних системах.	-
Практична робота 2. Оцінка впливу угідь на екологічну стабільність території сільськогосподарських підприємств.	Здача практичної роботи	**20**
Тема 3. **Проєктування виробничих підрозділів, інженерних споруд і об'єктів**		
Лекція 3. Проєктування виробничих підрозділів, інженерних споруд і об'єктів	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	-
Практична робота 3. Характеристика агроекологічної придатності орних земель на території сільськогосподарських підприємств.	Здача практичної роботи	**20**
Тема 4. **Організація угідь та системи сівозмін, визначення заходів з трансформації та поліпшення угідь**		

Лекція 4. Організація угідь та системи сівозмін, визначення заходів з трансформації та поліпшення угідь	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	-
Практична робота 4. Визначення факторів деградованості та напрямів консервації ріллі на території сільськогосподарських підприємств	Здача практичної роботи	**20**
Модульна контрольна робота 1		**10**
Всього за модулем 1		**100**
Модуль 2. **Організація території сівозмін, багаторічних насаджень та кормових угідь**		
Тема 5. Проєктування сівозмін: спеціальних, ґрунтозахисних, кормових та польових		
Лекція 5. Проєктування сівозмін: спеціальних, ґрунтозахисних, кормових та польових	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	-
Практична робота 5. Визначення типів та видів сівозмін. Чергування культур у сівозміні.	Здача практичної роботи	**25**
Самостійна робота 2. Формування меж сільськогосподарських підприємств в умовах розвинутої деградації земель	Написання та захист реферату	**10**
Тема 6. **Організація території масивів земель сільськогосподарського призначення, розміщення полезахисних лісових смуг та польових шляхів**		
Лекція 6. Організація території масивів земель сільськогосподарського призначення, розміщення полезахисних лісових смуг та польових шляхів	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою	-

	за умов ресурсних та інших обмежень.	
Практична робота 6. Проєктування полів сівозмін, польових доріг та лісосмуг. Визначення рівновеликість полів. Визначення чистих площ полів.	Здача практичної роботи	**30**
Тема 7. **Організація території багаторічних насаджень та кормових угідь**		
Лекція 7. Організація території багаторічних насаджень та кормових угідь	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	**-**
Практична робота 8. Консолідація земель сільськогосподарських підприємств	Здача практичної роботи	**25**
Модульна контрольна робота 2.		**10**
Всього за модулем 2		**100**
Навчальна робота		**(М1 + М2)/2*0,7 ≤ 70**
Екзамен/залік		**30**
Всього за курс		**(Навчальна робота + екзамен) ≤ 100**
8 семестр		
Модуль 1. **Особливості організації території сільськогосподарських підприємств**		
Тема 1. **Ідентифікація недоліків сільськогосподарських землекористувань та проведення консолідації земель**		
Лекція 1. Ідентифікація недоліків сільськогосподарських землекористувань та проведення консолідації земель	РН4. Знати та застосовувати у професійній діяльності нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали в сфері геодезії та землеустрою і суміжних галузей.	**-**
Практична робота 1. Усунення недоліків сільськогосподарських землекористувань та обмін земельних ділянок.	Здача практичної роботи	**20**
Самостійна робота 1. Характеристика землекористування фермерського господарства	Реферат, усне опитування	**10**
Тема 2. **Особливості землеустрою землекористувань фермерських господарств**		
Лекція 2. Особливості землеустрою землекористувань фермерських господарств	РН7, РН13. Виконувати обстеження і вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з геодезії та землеустрою. Планувати і виконувати геодезичні, топографічні та кадастрові	**-**

	знімання, опрацьовувати отримані результати у геоінформаційних системах.	
Практична робота 2. Значення землеустрою для фермерських господарств	Здача практичної роботи	**20**
Тема 3. **Особливості організації території сільськогосподарських підприємств еколого-ландшафтним методом**		
Лекція 3. Особливості організації території сільськогосподарських підприємств еколого-ландшафтним методом	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	**-**
Практична робота 3. Виділення на території господарства фацій. Об'єднання фацій в урочища. Складання експлікації морфологічної структури ландшафтів господарства.	Здача практичної роботи	**30**
Самостійна робота 2. Визначення організаційно-правових засад та проведення консолідації земель сільськогосподарських земель	Реферат, усне опитування	**10**
Модульна контрольна робота 1		**10**
Всього за модулем 1		**100**
Модуль 2. **Особливості землеустрою і землевпорядного проєктування**		
Тема 5. **Зокремлений землеустрій**		
Лекція 5. Зокремлений землеустрій	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	**-**
Самостійна робота 3. Особливості організації сільськогосподарських угідь фермерського господарства, трансформація	Написання та захист реферату	**15**
Тема 6. **Особливості землеустрою в районах розвинутої ерозії ґрунтів**		
Лекція 6. Особливості землеустрою в	РН12, РН14. Розробляти документацію	**-**

районах розвинутої ерозії ґрунтів	із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	
Практична робота 5. Визначення показників економічної ефективності проекту землеустрою. Розрахунок балансу гумусу	Здача практичної роботи	**20**
Тема 7. **Особливості землеустрою в районах зрошуваного землеробства**		
Лекція 7. Особливості землеустрою в районах зрошуваного землеробства.	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	**-**
Практична робота 6. Рекомендації по раціональному використанню території господарства. Проведення трансформації угідь. Визначення заходів із охорони земель.	Здача практичної роботи	**20**
Тема 8. **Особливості впорядкування території в районах осушення земель**		
Лекція 8. Особливості впорядкування території в районах осушення земель	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	**-**
Практична робота 7. Складання проєкту землеустрою щодо організації території сільськогосподарських підприємств. Техніко-економічні показники проекту.	Здача практичної роботи	**20**
Тема 9. **Особливості організації території в районах техногенного забруднення земель**		

Лекція 8. Особливості організації території в районах техногенного забруднення земель	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень.	-
Самостійна робота 4. Еколого-економічний ефект проєкту землеустрою фермерського господарства	Написання та захист реферату	**15**
Тема 10. **Особливості формування землекористувань та організації території в передгірських та гірських районах Карпат і Криму**		
Особливості формування землекористувань та організації території в передгірських та гірських районах Карпат і Криму	РН12, РН14. Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп'ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри. Планувати складну професійну діяльність, розробляти і реалізовувати проєкти у сфері геодезії та землеустрою за умов ресурсних та інших обмежень	-
Модульна контрольна робота 2.		**10**
Всього за модулем 2		**100**
Навчальна робота		**(М1 + М2)/2*0,7 ≤ 70**
Екзамен/залік		**30**
Всього за курс		**(Навчальна робота + екзамен) ≤ 100**

9. Курсовий проєкт

Згідно навчального плану курсовий проєк з дисципліни «Землеустрій» виконується у 6 навчальному семестрі (повний термін навчання), 4 семестр (скорочений термін навчання).

Мета та завдання даного курсового проєкту − закріплення отриманих знань із дисципліни «Землеустрій» та застосування їх на практиці при розробленні документації із землеустрою, залежно від вихідних умов проєктування. Тема курсового прєкту: *«Проект землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон».*

Курсовий проєкт виконують за порядком передбаченим навчальним планом.

Курсовий проєкт складається з наступних елементів:

Титульний аркуш

Зміст

Завдання на виконання курсового проєкту

Пояснювальна записка

Додатки

Графічні матеріали

Список використаної літератури.

Завдання для виконання курсового проєкту індивідуальні.

Зміна індивідуального завдання проводиться з поважної причини за згодою завідувача кафедри.

Графік написання та захисту курсового проєкту

Вид навчальної роботи	Семестр	Місяць / тижні			
		лютий	березень	квітень	травень
		1-2	3-4	1-2	1-4
Курсовий проєкт	6 (повний термін навчання); 4 (скорочений термін навчання)	Видача завдання	Розділ 1,2 Пояснювальної записки	Розділ 3 Пояснювальної записки	Графічні матеріали, додатки; Захист

10. Навчально-методичне забезпечення

- *електронний навчальний курс навчальної дисципліни (на навчальному порталі НУБіП України eLearn:*

1. Землеустрій Ч.1 https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=1831 (дата останньої атестації курсу 2019 рік);
2. Землеустрій Ч.2 https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=1836 (дата останньої атестації курсу 2020 рік);
3. Землеустрій Ч.3 https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=2708 (дата останньої атестації курсу 2024 рік);
4. Землеустрій Ч.4 https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=2709 (дата останньої атестації курсу 2018 рік);
5. Землеустрій Ч.5 https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=2745 (дата останньої атестації курсу 2019 рік);
6. Виробнича практика із землеустрою https://elearn.nubip.edu.ua/course/view.php?id=3309 (дата останньої атестації курсу 2020 рік);

- *конспекти лекцій та їх презентації (в електронному вигляді);*
- *підручники, навчальні посібники:*

1. Богіра М.С., Ярмолюк В.І. Землевпорядне проектування: Теоретичні основи і територіальний землеустрій: навчальний посібник. К.: Аграрна освіта, 2020. 416 с.

2. Войтків П., Іванов Є. Землевпорядне та лісовпорядне планування: навчальнометодичний посібник. Львів : ЛНУ ім. І. Франка, 2022. 262 с.

3. Martyn A., Kustovska O., Chumachenko O., Hunko L., Hetmanchyk I., Kolhanova I., Kharchuk N., Dubovyk O., Land management: textbook. Київ : ТОВ «ВПК «ЦЕНТРДРУК», 2019. 650 с.

4. Мартин А.Г., Гунько Л.А., Прядка Т.М., Ковальчук І.П., Чумаченко О.М., Кустовська О.В., Гетманьчик І.П., Колганова І.Г. Землеустрій. Частина 3.: У 2 кн., Кн. 2 : навч. посіб. / за загальною редакцією А.Г. Мартина. К. : ДП «Компринт», 2017. 472 с.

5. Мартин А.Г., Гунько Л.А., Прядка Т.М., Чумаченко О.М., Кустовська О.В., Гетманьчик І.П., Колганова І.Г. Землеустрій. Частина 1 : навч. посіб. / за загальною редакцією А.Г. Мартина. К. : ДП «Компринт», 2016. 529 с.

6. Новаковська І.О., Бавровська Н.М. «Інформаційне забезпечення грошової оцінки земель: навчальний посібник». Київ, 2023.

7. Пересоляк В.Ю., Марухнич Т.Б., Лахоцька Е.Я., Луцьо В.В. «Конспект лекцій з дисципліни "Землеустрій" для студентів спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій». Ужгород: УжНУ, 2022. 190 с.

8. Перович Л. М., Сай В. М. Теоретичні засади землеустрою / за ред. Л. М. Перовича. Івано-Франківськ : Нова Зоря, 2025. 412 с.

9. Ступень Р. М., Дудич Г. М., Дудич Л. В. Землеустрій: організація та впорядкування сільськогосподарських угідь. Львів : Галицька видавнича спілка, 2020. 243 с. 3. 10. Фурман В. І., Царик С. Й., Царик С. М. та ін. Землеустрій: організація та впорядкування сільськогосподарських угідь : навч. посіб. Львів : ЛНАУ, 2020. 275 с.

- *методичні матеріали щодо вивчення навчальної дисципліни для здобувачів вищої освіти денної та заочної форм здобуття вищої освіти:*

1. Колганова І.Г., Чумаченко О.М. Методичні вказівки для виконання практичних робіт з дисципліни «Землеустрій» (Основи землеустрою) для студентів другого курсу денної та заочної форми навчання освітньо-професійної програми підготовки «Бакалавр» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій», К. : ЦП «КОМПРИНТ». 2022. 82 с.

2. Колганова І.Г., Мартин А.Г. Методичні вказівки для виконання практичних робіт та курсового проектування з дисципліни «Землеустрій» для студентів денної та заочної форми навчання освітньо-професійної програми підготовки «Бакалавр» спеціальності 193 «Геодезія та землеустрій», К. : ЦП «КОМПРИНТ». 2022. 64 с.

11. Рекомендовані джерела інформації

1. Земельний кодекс України: https://zakon.rada.gov.ua
2. Кодекс України про адміністративні правопорушення: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/80731-10
3. Лісовий кодекс України: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3852-12#Text
4. Про державний земельний кадастр: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3613-17#Text
5. Про державний контроль за використанням та охороною земель: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/963-15#Text
6. Про землеустрій: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/858-15#Text
7. Про охорону земель: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/962-15#Text
8. Про планування та забудову територій: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1699-14#Text
9. Про особисте селянське господарство: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/742-15#Text
10. Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо дерегуляції господарської діяльності з проведення робіт із землеустрою та землеоціночних робіт: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5394-17#Text

11. Про топографо–геодезичну і картографічну діяльність: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/353-14#Text
12. Про основні засади державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/877-16#Text
13. Про охорону навколишнього природного: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1264-12#Text
14. Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2024-98-%D0%BF#Text
15. Про затвердження Порядку укладання охоронних договорів на пам’ятки культурної спадщини: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1768-2001-%D0%BF#Text
16. Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць: https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/318-2002-%D0%BF#Text