**СПОЖИВЧЕ КРЕДИТУВАННЯ**

**Кафедра банківської справи та страхування**

**Економічний**

|  |  |
| --- | --- |
| ***Лектор*** | **Жарікова Олена Борисівна, к.е.н., доц.** |
| ***Семестр*** | **7** |
| ***Освітній ступінь*** | **Бакалавр** |
| ***Кількість кредитів ЄКТС*** | **3** |
| ***Форма контролю*** | **Екзамен** |
| ***Аудиторні години*** | **30 (15 год лекцій, 15 год практичних чи семінарських)** |

**Загальний опис дисципліни**

Споживчий кредит займає важливе місце у соціально-економічному розвитку більшості країн. Актуальність споживчого кредитування зростає з кожним роком, що пояснюється прагненням фізичних осіб до зростання рівня життя. Водночас активізація споживчого кредитування є економічно важливою і вигідною не тільки для населення, а й для банківських установ та для стабілізації й розвитку економіки держави загалом. Його роль сьогодні значно зростає і в Україні, незважаючи на фінансово-економічну нестабільність та погіршення макроекономічних показників. У макроекономічному плані споживчий кредит збільшує сукупний платоспроможний попит на предмети споживання і послуги, що стимулює розширення обсягів їх виробництва

Значне зростання обсягів споживчого кредиту в Україні стало важливим чинником розвитку банківської системи й економіки загалом. Водночас споживче кредитування пов’язане з високими ризиками, перш за все, кредитними, що може спричинити кризові явища у банківській системі через погіршення якості кредитного портфеля.

Враховуючи, що студенти неекономічних спеціальностей не мають достатніх базових знань, вмінь та компетенцій у сфері фінансових відносин, викладання курсу «Споживче кредитування» є актуальним.

**Теми лекцій:**

1. Історичні аспекти становлення споживчого кредитування
2. Споживчий кредит: особливість, види та форми
3. Споживче кредитування та уникнення переплат
4. Кредитування споживчих потреб населення в Україні
5. Кредитування малого та середнього бізнесу
6. Іпотечне кредитування житла
7. Ризики споживчого кредитування та їх обмеження
8. Страхування споживчих кредитів банками

**Теми занять:**

***(семінарських,практичних)***

1. Кредитний калькулятор споживчих кредитів в он-лайн (ділова гра)
2. Методи оцінки ризиків споживчого кредитування в банку (блок практичних завдань)
3. Методичні підходи до оцінки нерухомості (практичні завдання)
4. Економічна оцінка і ціна землі (практичні задачі)
5. Оцінка інвестиційних проектів (ділова гра)
6. Кредитоспроможність позичальників як обов’язкова передумова іпотечного кредитування. Методи оцінки кредитоспроможності (розв’язок практичних завдань)
7. Іпотечні та інші операції. «Стіна Захисту» як фактор стабільності банку (розвязок задач)
8. Економічні нормативи , їх дотримання та застосування банками (конгуренція покриття та обігу. Право першочергового задоволення вимог іпотечних кредиторів) (практичні завдання)