



СИЛАБУС ДИСЦИПЛІНИ «Землеустрій (Основи землеустрою)»

Ступінь вищої освіти - Бакалавр
Спеціальність 193 Геодезія та землеустрій
Освітня програма «Геодезія та землеустрій»
Рік навчання 2, семестр 4
Форма навчання денна
Кількість кредитів ЄКТС 4
Мова викладання українська

Лектор курсу

Контактна інформація
лектора (e-mail)

Сторінка курсу в eLearn

Чумаченко Олександр Миколайович

anchumachenko@ukr.net

<https://elearn.nubip.edu.ua/mod/page/view.php?id=198834&forceview=1>

ОПИС ДИСЦИПЛІНИ

Землеустрій – це дисципліна, що вивчає закономірності функціонування земель і землеустрою в системі суспільного виробництва оцінки видів, форми, принципів і змісту організації території і виробництва, розробки заходів організації регіонального використання і охорони земель, регулювання земельних відносин, ведення обліку земель, земельних ділянок, угідь та прав що до них. Спеціальна дисципліна «Землеустрій» покликана забезпечити потребу в набутті спеціальних знань і практичних навичок у справі охорони земельних ресурсів та довкілля, раціонального землекористування під час підготовки фахівців за спеціальністю «Геодезія та землеустрій».

СТРУКТУРА КУРСУ

Тема	Години (лекції/лабораторні, практичні, семінарські)	Результати навчання	Завдання	Оцінювання
1 семестр				
Модуль I. Теоретичні основи землеустрою				
Тема1. Землеустрій та його основні завдання	2/2	Знати визначення землеустрою. Розуміти предмет, методи, завдання землеустрою, призначення землеустрою	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 2. Земельний устрій та	2/2	Зрозуміти що таке земельний устрій та земельні відносини.	Здача лабораторної роботи.	7

земельні реформи		Вивчити поняття землеволодіння та землекористування Засвоїти форми землекористування та організації території. Зрозуміти сутність земельних реформ та їх роль у трансформації земельного ладу		
Тема 3. Види і форми землеустрою. Землевпорядна документація	2/2	Запам'ятати види і форми землеустрою Вивчити принципи прогнозування раціонального використання та охорони земель. Вивчити та запам'ятати визначення територіального, внутрішньогосподарського та зокремленого землеустрою	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 4. Земельні ресурси та їх використання	2/2	Зрозуміти поняття і функції землі Запам'ятати види господарського використання земель і правового стану земельних ресурсів Вивчити категорії та цільове призначення земель, типи землекористування та дозволене використання земель Проаналізувати стан земельного фонду України	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 5. Раціональне використання і охорона земель. Стале землекористування	2/2	Засвоїти основні положення раціонального використання та охорони земель. Стале землекористування. Проаналізувати законодавство України в галузі охорони земель та ґрунтів Вивчити поняття «ґрунт»	Здача лабораторної роботи.	7
Модуль II. Інформаційно-технічне забезпечення проведення землеустрою				

Тема 1. Властивості земель, що враховуються при земельно-кадастрових роботах	2/2	Вивчити та запам'ятати властивості земель, що враховуються при земельно-кадастрових роботах.	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 2. Районування земель та класифікація їх придатності	2/2	Зрозуміти основні принципи районування земель. Вивчити структуру природно-сільськогосподарського, ерозійного районування. Запам'ятати еколого-економічну класифікацію придатності земель.	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 3. Обстежувальні та вишукувальні та землеоціночні роботи при проведенні земельно-кадастрових робіт	2/2	Вивчити поняття інвентаризації земель. Запам'ятати комплекс робіт по збору інформації на землях, а саме: ґрунтові, агрохімічні обстеження ґрунтів, геоботанічні обстеження, лісомеліоративні роботи. Вивчити комплекс землеоціночних робіт	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 4. Земельна ділянка, як об'єкт земельних відносин. Поняття земельної ділянки	2/2	Вивчити та запам'ятати поняття земельної ділянки. Зрозуміти принцип обліку земельних ділянок та їх відображення в кадастровій системі.	Здача лабораторної роботи.	7
Тема 5. Обмеження та обтяження у використанні земельних ділянок		Зрозуміти, що таке режимоутворюючий об'єкт. Вивчити обмеження у використанні та обтяження щодо земельних ділянок. Зрозуміти різницю між ними.		7
Всього за 1 семестр				70
Залік				30
Всього за курс				100

ПОЛІТИКА ОЦІНЮВАННЯ

Політика щодо дедлайнів та перескладання:	Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку. Перескладання модулів відбувається із дозволу лектора за наявності поважних причин.
Політика щодо академічної доброчесності:	Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів).
Політика щодо відвідування:	Відвідування занять є обов'язковим. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись індивідуально (в он-лайн формі за погодженням із деканом факультету)

ШКАЛА ОЦІНЮВАННЯ СТУДЕНТІВ

Рейтинг здобувача вищої освіти, бали	Оцінка національна за результати складання екзаменів заліків	
	екзаменів	заліків
90-100	відмінно	зараховано
74-89	добре	
60-73	задовільно	
0-59	незадовільно	не зараховано